

CONVOCATORIA DE SESIÓN INFORMATIVA Y PARTICIPATIVA SOBRE EL PLAN ESPECIAL DE ACTUACIÓN URBANA DE LABORATORIOS CINFA EN OLOKI

El Ayuntamiento de Esteribar informa de que Laboratorios Cinfa, S.A. ha promovido un Plan de Participación Ciudadana previo a la tramitación de un Plan Especial de Actuación Urbana (PEAU) cuyo ámbito principal comprende la manzana M2 de Ollokilanda, correspondiente a la parcela catastral 1043 y parte de la parcela 1055 del polígono 1 de Oloki. En función de las alternativas de ordenación finalmente adoptadas, podrán quedar incluidas también las parcelas 1041 y/o 1056 del mismo polígono, así como los espacios públicos viarios circundantes.

La iniciativa tiene por objeto estudiar distintas alternativas de modificación de la ordenación urbanística vigente para posibilitar el crecimiento de las instalaciones de Laboratorios Cinfa, fundamentalmente mediante el incremento de edificabilidad y la adaptación de las condiciones de aprovechamiento, altura y volumetría, así como la adecuación de las dotaciones y aparcamientos asociados.

Con el fin de dar a conocer el contenido de la propuesta, explicar las alternativas planteadas y recoger las observaciones y sugerencias de las personas interesadas, se convoca una **sesión pública de información y participación**, que tendrá lugar:

- **Fecha:** Miércoles, 28 de octubre de 2026.
- **Hora:** 9:00 horas.
- **Lugar:** Centro Cívico de Oloki, Avenida de Esteribar, 285, Oloki (Esteribar).

La sesión estará abierta a toda la ciudadanía y, especialmente, a los propietarios de terrenos próximos al ámbito de actuación y a las personas que puedan resultar interesadas o afectadas por la propuesta.

La documentación del Plan de Participación estará disponible para su consulta a través de la página web municipal, habilitándose un periodo de 30 días para la presentación de sugerencias y aportaciones.

Las observaciones podrán remitirse a la dirección de correo electrónico arkileku@arkileku.com. Asimismo, podrán realizarse consultas telefónicas en el número **948 240 500**.

Se invita a todas las personas interesadas a participar en este proceso, cuyas aportaciones serán valoradas durante la elaboración del futuro instrumento de planeamiento urbanístico.

Lo que se traslada para general conocimiento.

Fdo. Dña. María Matilde Añon Beamo
ALCALDESA-PRESIDENTA AYUNTAMIENTO DE ESTERIBAR
(Documento Firmado Digitalmente)





UBICACIÓN: Centro Cívico de Oloki, Avenida de Esteribar, 285, Oloki (Esteribar

