

# MEMORIA TÉCNICA VALORADA



## PAVIMENTACION Y PLUVIALES EN CALLE LA ASUNCION EN URTASUN (ESTERIBAR)

Pamplona, Abril de 2024

**MONKAVAL**  
soluciones ingeniería

C/ Abejeras 41 B. Oficina 37

31007 Pamplona

Tfno: +34 629503152

Correo: [monkaval@monkaval.com](mailto:monkaval@monkaval.com)

## Índice general

DOCUMENTO Nº1: MEMORIA

Anejo nº1 Reportaje fotografico

DOCUMENTO Nº2: PLANOS

DOCUMENTO Nº3: PRESUPUESTO

Mediciones y presupuesto

Presupuesto General

## MEMORIA TÉCNICA VALORADA



## PAVIMENTACION Y PLUVIALES EN CALLE LA ASUNCION EN URTASUN (ESTERIBAR)

### DOCUMENTO Nº1: MEMORIA

## ÍNDICE

1.	ANTECEDENTES Y OBJETO DE LA MEMORIA TÉCNICA .....	1
2.	ESTADO ACTUAL .....	1
2.1.	Pavimento.....	1
2.2.	Uso de la calle.....	2
2.3.	Accesibilidad y riesgos para la seguridad .....	2
3.	ACTUACION PROPUESTA .....	4
4.	CLASIFICACION DE LA PROPUESTA.....	4
5.	PRESUPUESTO.....	6
6.	COSTE UNITARIO DE LA PAVIMENTACION .....	6
7.	PRESUPUESTO PARA CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACION.....	7
8.	SEGURIDAD Y SALUD .....	8
9.	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	8
10.	PLAZO ESTIMADO DE EJECUCIÓN.....	8
11.	DOCUMENTOS DE ESTA MEMORIA TÉCNICA VALORADA.....	9
12.	CONCLUSIÓN .....	9

## **1. ANTECEDENTES Y OBJETO DE LA MEMORIA TÉCNICA**

El Ayuntamiento de Esteribar acogiendo al programa de cooperación con las Entidades Locales, recogido en la Ley Foral 8/2022, de 22 de marzo, reguladora del Plan de Inversiones Locales, que entró en vigor con fecha 1 de abril de 2022 dentro del periodo de planificación 2026-2028 regulado por la Resolución 570E/2024, de 23 de diciembre, del director general de Administración Local y Despoblación, pretende promover una serie de obras de infraestructura dentro del casco urbano del núcleo urbano de la localidad.

El objeto de la presente Memoria Técnica Valorada, es la relación de obras para la pavimentación de la calle La Asunción, en estado muy deteriorado, según se indica en los planos, así como la descripción y justificación de la necesidad de las mismas, mediante la aportación de los planos generales que las definen, incluyendo un avance del presupuesto de ejecución de las mismas, de tal forma que ofrezcan una visión global de las actuaciones a realizar y sirva como uno de los documentos de solicitud a la Dirección General de Administración Local y Despoblación del Gobierno de Navarra, de inclusión en el citado Plan.

## **2. ESTADO ACTUAL**

### **2.1. Pavimento**

La calle La Asunción consta de una calzada en asfalto de aproximadamente 4 metros de ancho. No cuenta con aceras a excepción de una pavimentación en piedra que corresponde en parte al terreno privado de varios vecinos.

La única acera, propiamente dicho, se sitúa rodeando la parada de autobús existente al pie de la carretera. La longitud de esta acera es de 30 metros aproximadamente y está ejecutada con pavimento de losas de piedra, elevada respecto la calzada mediante un bordillo prefabricado de hormigón. Esta acera llega hasta el comienzo de la calle y desemboca en un jardín sin pavimentar.

No se ha renovado el pavimento asfáltico desde su instalación, sin embargo se han realizado obras de instalación de canalizaciones (alumbrado, acometidas eléctricas a viviendas, etc.). Estas actuaciones no renovaron el pavimento, si no que se limitaron a pavimentar la zanja correspondiente, debilitando la plataforma y generando vías de entrada del agua a la subbase del pavimento. Esta situación, unida a la falta de una red de drenaje adecuada están provocando apariciones de baches y una degradación acelerada del pavimento.



Este tipo de baches hacen que el pavimento se vaya despegando y aceleran la rotura de la plataforma.

## **2.2. Uso de la calle**

La calle La Asunción congrega la mayoría de las viviendas de Urtasun, por lo que es la calle más transitada del concejo. **Indicar que no existen accesos alternativos que permitan el acceso a los vecinos a sus viviendas.**

La vía también es utilizada por los camiones de basura, ya que es el único acceso posible a los contenedores de este grupo de viviendas.

Por otro lado, es en esta vía donde se sitúa el acceso al cementerio del concejo, a la iglesia y al único parque infantil del concejo. Mencionar por último, que la única parada de autobús del concejo se sitúa en el extremo norte de esta vía.

## **2.3. Accesibilidad y riesgos para la seguridad**

Para una mejor exposición de este punto dividiremos la calle en dos tramos diferenciados:

- El lateral de la iglesia
- El resto del vial

Como se ha mencionado anteriormente la única parada de autobús del concejo se encuentra en el extremo norte de la calle. Para llegar hasta ella pasamos por el lateral de la iglesia. En este punto la calzada consta de 4 metros escasos de anchura y está flanqueada por el propio muro de la iglesia a un lado, y por un jardín extrañamente separado por un bordillo elevado.



Lateral de la iglesia

Esta situación provoca que los vecinos que desean ir a la parada tengan que circular por la calzada, lo que provoca situaciones de peligro por la confluencia del tráfico rodado con el tráfico peatonal. Esta circunstancia se ve agravada por la alta edad media del concejo.

El resto del vial es ligeramente más ancho y cuenta con laterales a nivel, sin embargo apenas hay aceras y la calle está flanqueada por zonas verdes, lo que provoca que el tráfico peatonal discurra por la calzada de manera no ordenada. Es en este tramo donde se concentran los daños al pavimento y eso provoca que los vehículos realicen maniobras evasivas para evitar los baches, pero estas maniobras acostumbran a ser sorpresivas, lo que ha provocado algún incidente con peatones.

### **3. ACTUACION PROPUESTA**

Para solucionar todas las deficiencias indicadas en el punto anterior, se propone la demolición completa del pavimento actual y su renovación por una capa de firme de 10 cm de asfalto sobre 20 centímetros de zahorra artificial. El paquete de asfalto estará compuesto por dos capas unidas entre sí, una capa base de 6 centímetros de espesor de AC22 bin S caliza, coronada por una capa de 4 centímetros de AC16 Surf ofítica.

Para dotar al vial de una mayor durabilidad se ordenará el drenaje mediante la instalación de un colector de pluviales con tubería de PVC diámetro 315mm, y se renovaran las cunetas laterales existentes.

Finalmente se continuará con la acera existente en la parada para que llegué hasta el centro de la calle y eliminar los problemas de accesibilidad. Se plantea ejecutar la acera con las mismas características que la existente, bordillo elevado respecto a la calzada y pavimentación en piedra.

### **4. CLASIFICACION DE LA PROPUESTA**

En su artículo 14 la Ley indica que son inversiones financiables las siguientes:

*“C. Pavimentaciones sin redes:*

*A efectos de la presente ley foral se entenderán por pavimentaciones sin redes las siguientes inversiones:*

- a. Pavimentación de vías públicas en zonas urbanas consolidadas por la edificación.*
- b. Pavimentación de vías públicas de acceso a instalaciones que cubran servicios de interés general de los habitantes de la entidad local o de acceso a viviendas permanentemente habitadas, cuyo principal objeto sea la mejora de la accesibilidad para peatones y/o vehículos de servicios públicos, y la mejora de la seguridad.”*

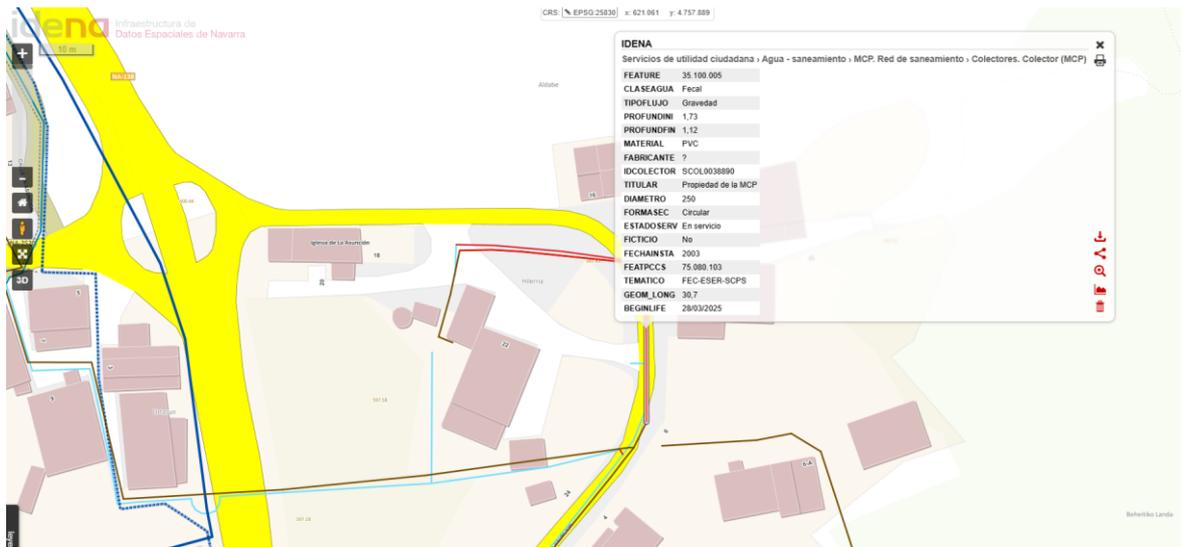
Por tanto, según la Ley Foral 8/2022 la presente actuación se encuadra en:

- **Programación local**
- **Pavimentación sin redes**

En el mismo artículo se expone que:

*“No se podrán admitir solicitudes de pavimentaciones sin redes, si las vías proyectadas contienen redes de abastecimiento y saneamiento con una antigüedad igual o superior a 30 años.”*

Según la información extraída de IDENA ambas redes se instalaron en 2003, por lo que su antigüedad es inferior a los 30 años.



Saneamiento



Abastecimiento

En el anexo II de la citada ley se indica que en el caso de las Pavimentaciones sin Redes será auxiliable:

*“a. Para actuaciones en zonas urbanas consolidadas por la edificación, será auxiliable la ejecución de pavimentos rígidos o flexibles, muros de contención, barandillas para limitar el riesgo de caída en altura o facilitar recorridos accesibles, instalaciones de recogida de aguas pluviales generadas en casco urbano o sistemas de drenaje urbano sostenible y la reposición de bienes y servicios afectados.”*

Por lo que la ejecución de la nueva red de pluviales también se considera auxiliable.

## 5. PRESUPUESTO

En el **Documento nº 3.-Presupuesto** se ha procedido a la medición de las diferentes unidades de obra. Aplicando los correspondientes precios unitarios se obtiene el siguiente presupuesto:

CAPÍTULO	RESUMEN	EUROS	%
01	DEMOLICIÓN Y MOVIMIENTO DE TIERRAS .....	34,098.99	24.30
02	DRENAJE .....	21,625.47	15.41
03	PAVIMENTACIÓN .....	65,167.97	46.44
04	SEÑALIZACIÓN.....	1,517.35	1.08
05	VARIOS .....	2,500.00	1.78
06	SEGURIDAD Y SALUD .....	5,500.00	3.92
07	GESTIÓN DE RESIDUOS .....	9,920.55	7.07
	<b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL</b>	<b>140,330.33</b>	
	13.00 % Gastos generales.....	18,242.94	
	6.00 % Beneficio industrial.....	8,419.82	
	SUMA DE G.G. y B.I.	26,662.76	
	<b>TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA</b>	<b>166,993.09</b>	
	21.00 % I.V.A. ....	35,068.55	
	<b>TOTAL PRESUPUESTO GENERAL</b>	<b>202,061.64</b>	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de DOSCIENTOS DOS MIL SESENTA Y UN EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

## 6. COSTE UNITARIO DE LA PAVIMENTACION

En la Resolución 570E/2024, de 23 de diciembre se establece que el coste unitario máximo por metro cuadrado en ejecución material será:

TIPOLOGÍA DE PAVIMENTACIÓN	COSTE MÁXIMO CALZADA (euros/m <sup>2</sup> )	COSTE MÁXIMO (acera euros/m <sup>2</sup> )
Pavimentación en cascos antiguos declarados "Bien de interés cultural"	154	228
Pavimentación en cascos antiguos de importancia histórico-artística	123	163
Resto de cascos urbanos	57	87

En nuestro caso:

### Calzada

Sección tipo formada por 1 capa 4 cm de rodadura, 1 capa de 6 cm de base y 20 cm de zahorra.

M2 Rodadura 19,52€

M2 Base 19,07€

M2 ZA-25 2,93€

**TOTAL: 35,66€**

### Acera

Sección tipo formada por 20cm de zahorra, 10cm de hormigón en masa y pavimento de losas de piedra.

M2 ZA-25 2,93€

M2 HM-20 11,59

M2 Losa piedra natural 67,24€

**TOTAL: 81,76€**

## **7. PRESUPUESTO PARA CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACION**

En el artículo 15 de la Ley Foral 8/2022 se indica :

*“Honorarios auxiliares: limitados a un porcentaje sobre la obra auxiliar conforme al siguiente cuadro:”*

PRESUPUESTO EJECUCIÓN POR CONTRATA IVA EXCLUIDO	CONTRATACIÓN EXTERNA	MEDIOS PROPIOS
Inferior o igual a 500.000 euros	8 %	6 %
Superior a 500.000 euros e inferior o igual a 1.000.000 euros	7 %	5 %
Superior a 1.000.000 euros	6 %	4 %

Puesto que se prevé realizar la redacción del proyecto y la dirección de obra con medios externos el presupuesto para conocimiento de la administración queda de la siguiente manera:

	<b>Bruto</b>	<b>IVA</b>	<b>Suma</b>
PEM	140.330.33		
GG (13%) y BI (6%)	26.662.76		
PEC	166.993.09	35.068.55	202.061.64
Proyecto y Dirección de Obra (8%)	13.359.45	2.805.48	16.164.93
<b>Suma</b>	<b>180.352.54</b>	<b>37.874.03</b>	<b>218.226.57</b>

El Presupuesto para Conocimiento de la Administración asciende a **DOSCIENTOS DIECIOCHOMIL, DOSCIENTOS VEINTISEIS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CENTIMOS, IVA incluido.**

## **8. SEGURIDAD Y SALUD**

En esta Memoria se ha previsto una partida estimada que ronda el porcentaje del 3% sobre el Presupuesto de Ejecución Material, para la implantación de las medidas de Seguridad y Salud en el Trabajo correspondientes a los distintos trabajos.

## **9. GESTIÓN DE RESIDUOS**

Los residuos previstos en estas actividades se han incluido en el capítulo 07 del presupuesto y es acorde con lo recogido en el Acuerdo Marco vigente.

El Contratista deberá presentar el correspondiente Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición a la Dirección de las Obras para cada una de las actuaciones que se realicen y aprobar si procede el mismo antes del comienzo de los trabajos.

## **10. PLAZO ESTIMADO DE EJECUCIÓN**

Se estima un plazo de ejecución de 45 días naturales

## 11. DOCUMENTOS DE ESTA MEMORIA TÉCNICA VALORADA

Esta Memoria Técnica Valorada se estructura en los siguientes documentos

- Documento nº1\_ Memoria
  - Reportaje fotográfico
- Documento nº2. Planos
  - 1.-Situación y emplazamiento. Índice de planos.
  - 2.Estado actual.
  - 3.Planta de drenaje.
  - 4.Planta de pavimentación.
  - 5 Secciones tipo y detalles.
- Documento nº-3. Presupuesto
  - Presupuestos Parciales
  - Resumen del Presupuesto

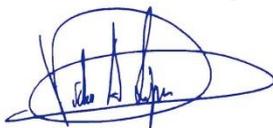
## 12. CONCLUSIÓN

Con lo expuesto en los diferentes documentos que integran el presente trabajo, así como la justificación de las soluciones adoptadas, considera el equipo redactor, cumplidos los objetivos establecidos para la presente Memoria Técnica Valorada y lo eleva a la consideración de la Propiedad.

Pamplona, abril de 2025

El equipo redactor

Víctor A. López Rodríguez



Ing. de Caminos C. y P.  
Colegiado 7.835

Aritz Iturrarte Vélez



Ing. de Caminos C. y P.  
Colegiado 21.712

## MEMORIA TÉCNICA VALORADA

# PAVIMENTACION Y PLUVIALES EN CALLE LA ASUNCION EN URTASUN (ESTERIBAR)

## Anejo nº1 Reportaje fotográfico

---



Fotografía 1 Lateral de la iglesia



Fotografía 2 Contenedores y parque infantil



Fotografía 3 Extremo sur atravesado de zanjas



Fotografía 4 Cuneta inservible, asfalto dañado



Fotografía 5 Zanja y reparación de bache



Fotografía 6 Bache

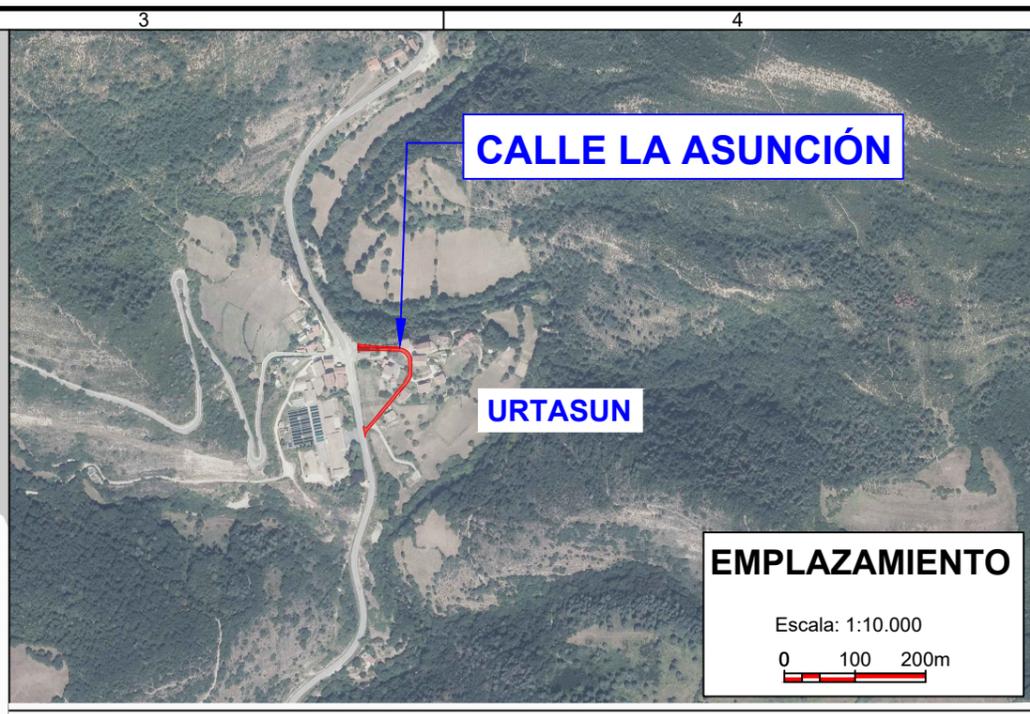
## MEMORIA TÉCNICA VALORADA

# PAVIMENTACION Y PLUVIALES EN CALLE LA ASUNCION EN URTASUN (ESTERIBAR)



## DOCUMENTO Nº2: PLANOS

01\_Sit.dwg



Notas/Leyenda

No.	Revisión/Versión	Fecha
-----	------------------	-------

Promotor:

Autor del Proyecto:

VÍCTOR A. LÓPEZ RODRÍGUEZ  
INGENIERO DE CARRETERAS, C. V.P. COLIGADO Nº 7.835

ARTZ ITURRARTE VÉLEZ  
INGENIERO DE CARRETERAS, C. V.P. COLIGADO Nº 21.712

Memoria técnica valorada:

**PAVIMENTACION Y PLUVIALES EN CALLE LA ASUNCIÓN EN URTASUN (ESTERIBAR)**

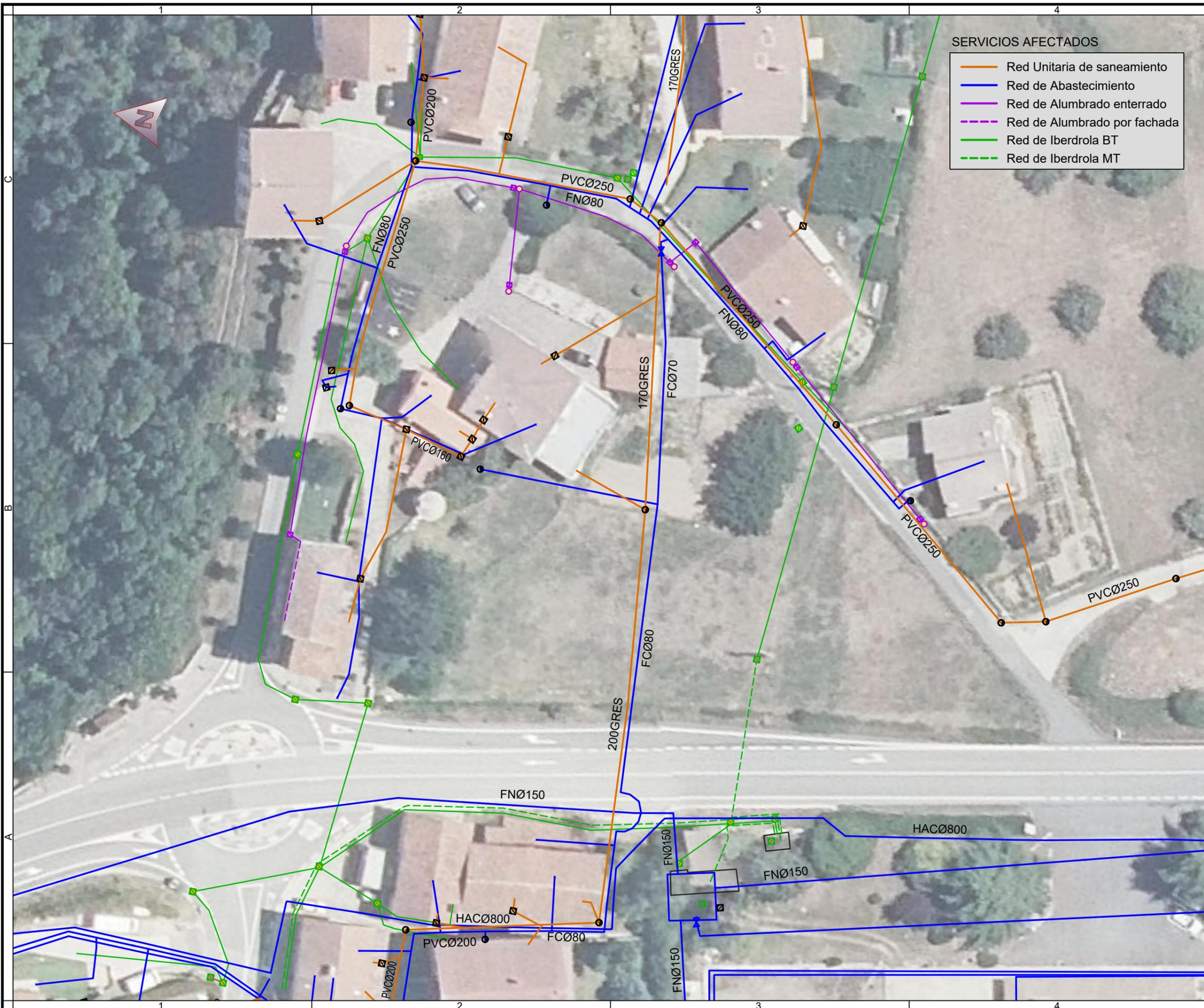
Denominación del plano:

**SITUACIÓN. EMPLAZAMIENTO. ÍNDICE DE PLANOS**

marzo 2025 Plano:  
Escala Varias **1**  
Hoja 1 de 1

**ÍNDICE DE PLANOS**

Nº	DESCRIPCIÓN	ESCALA	HOJAS	PLANO
1	Situación. Emplazamiento. Índice de planos	Varias	1	01_Sit.dwg
2	Estado actual	1:500	1	02_Estado_Actual.dwg
3	Planta de drenaje	1:400	1	03_Planta_Drenaje.dwg
4	Planta de pavimentación	1:500	1	04_Planta_Pavimentación.dwg
5	Secciones tipo y detalles	Varias	1	05_SeccionTipo_Det.dwg



Notas/Leyenda

- SERVICIOS AFECTADOS
- Red Unitaria de saneamiento
  - Red de Abastecimiento
  - Red de Alumbrado enterrado
  - - - Red de Alumbrado por fachada
  - Red de Iberdrola BT
  - - - Red de Iberdrola MT

No.	Revisión/Versión	Fecha

Promotor:



Autor del Proyecto:





VÍCTOR A. LÓPEZ RODRÍGUEZ  
INGENIERO DE CARRIERAS, C. V.P.  
COLEGIADO Nº 7.835

ARTZ ITURRARTE VÉLEZ  
INGENIERO DE CARRIERAS, C. V.P.  
COLEGIADO Nº 21.712

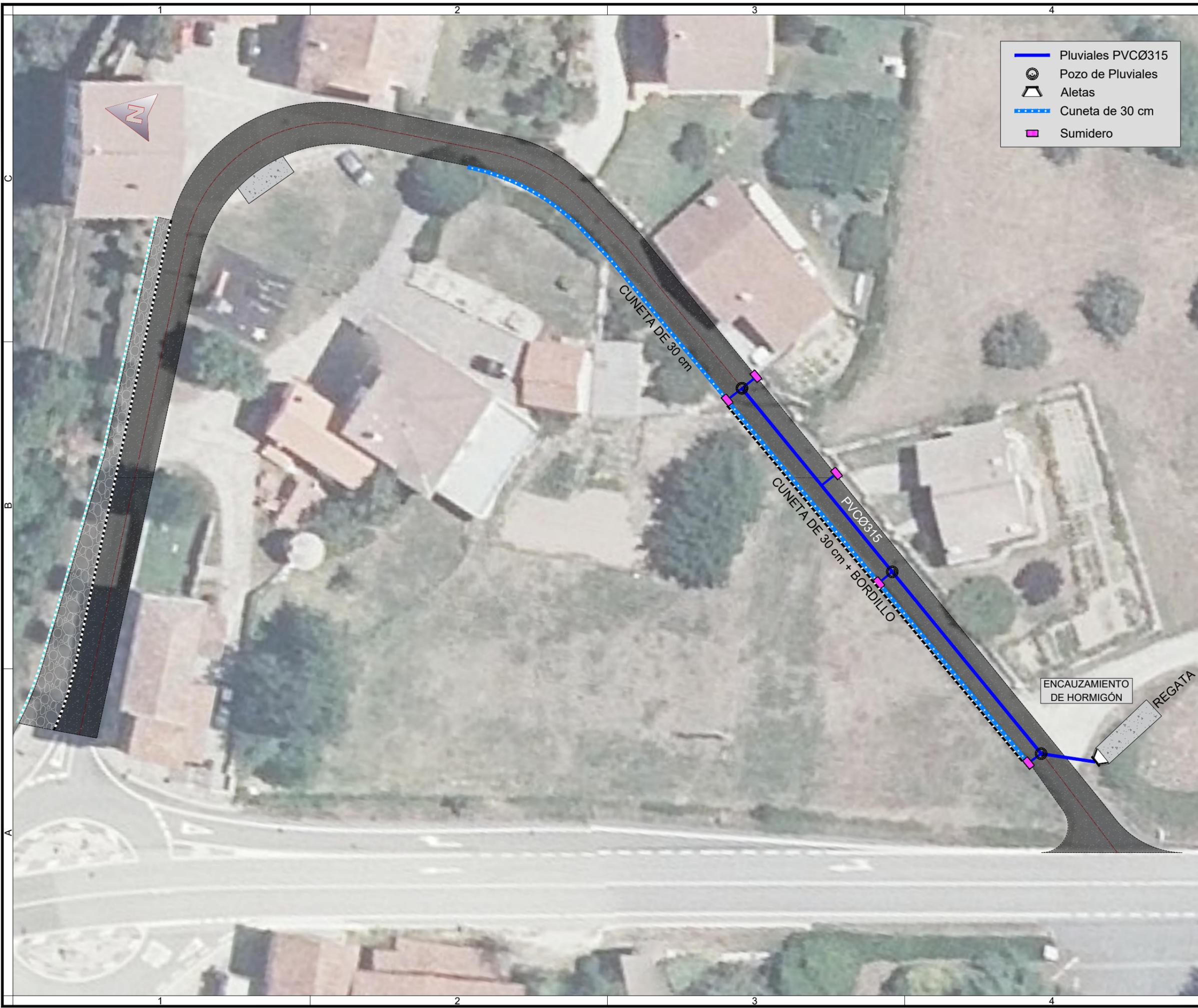
Memoria técnica valorada:

**PAVIMENTACION Y PLUVIALES EN CALLE LA ASUNCION EN URTASUN (ESTERIBAR)**

Denominación del plano:

**ESTADO ACTUAL**

marzo 2025      Plano:  
Escala 1:500      **02**  
Original A3      Hoja 1 de 1



- Pluviales PVCØ315
- Pozo de Pluviales
- Aletas
- - - Cuneta de 30 cm
- Sumidero

Notas/Leyenda

No.	Revisión/Versión	Fecha

Promotor:



Autor del Proyecto:



  
VICTOR A. LÓPEZ RODRÍGUEZ  
INGENIERO DE CARRETERAS, C. V.P.  
COLEGIADO Nº 7.835

  
ARTZ STURRUARTE VÉLEZ  
INGENIERO DE CARRETERAS, C. V.P.  
COLEGIADO Nº 21.712

Memoria técnica valorada:

**PAVIMENTACION Y PLUVIALES EN CALLE LA ASUNCION EN URTASUN (ESTERIBAR)**

Denominación del plano:

**PLANTA DE DRENAJE**

marzo 2025      Plano:  
Escala 1:400      **03**  
Hoja 1 de 1

Original A3



	Pavimento de asfalto
	Acera de losa de piedra
	Losa de hormigón contenedores
	Bordillo calzada
	Bordillo jardín

Notas/Leyenda

No.	Revisión/Versión	Fecha

Promotor:

Autor del Proyecto:

**MONKAVAL**  
soluciones ingeniería

VÍCTOR A. LÓPEZ RODRÍGUEZ  
INGENIERO DE CARRETERAS, C. V.P.  
COLEGIADO Nº 7.835

ARTZ STURRUARTE VÉLEZ  
INGENIERO DE CARRETERAS, C. V.P.  
COLEGIADO Nº 21.712

Memoria técnica valorada:

**PAVIMENTACION Y PLUVIALES EN CALLE LA ASUNCION EN URTASUN (ESTERIBAR)**

Denominación del plano:

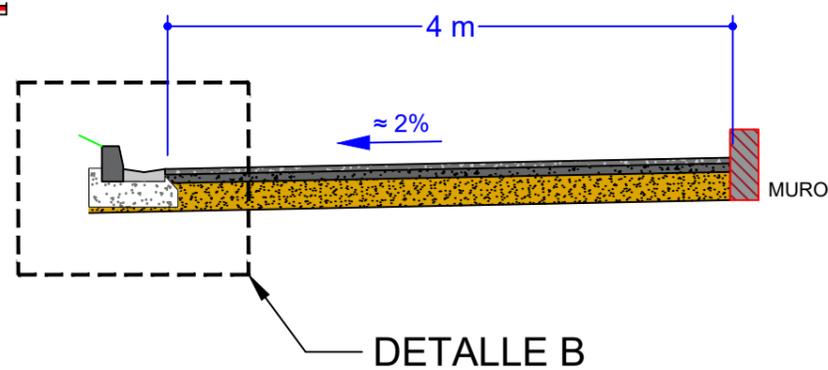
**PLANTA DE PAVIMENTACIÓN**

marzo 2025      Plano:  
Escala 1:500      **04**  
Hoja 1 de 1

Original A3

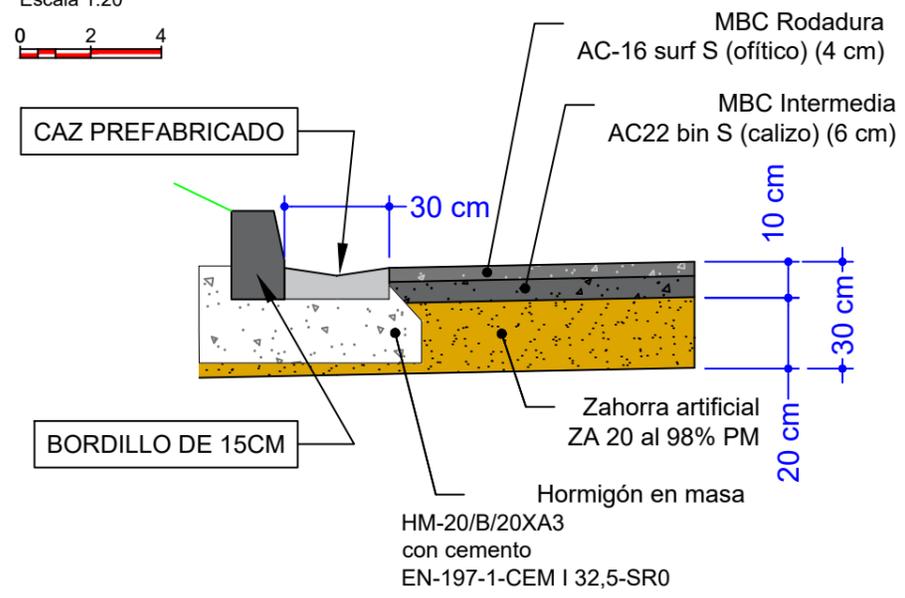
# SECCIÓN TIPO PAVIMENTO DE ASFALTO

Escala 1:50



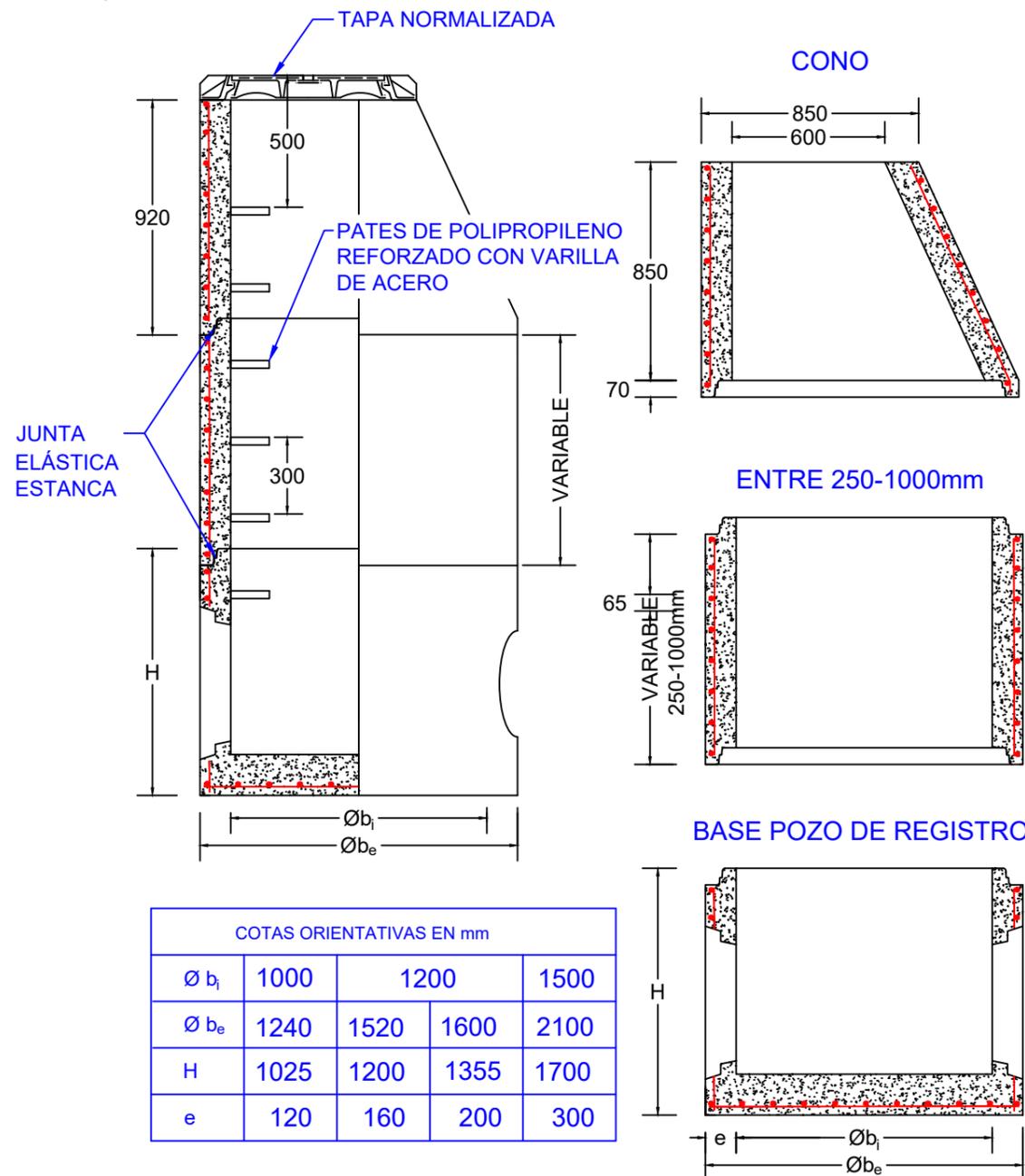
# DETALLE B

Escala 1:20



# POZOS DE REGISTRO DE HORMIGÓN ARMADO PREFABRICADO

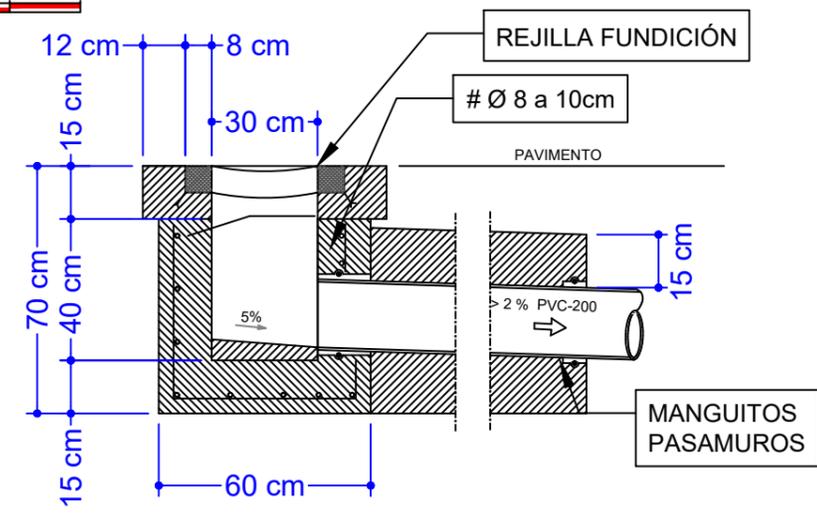
Escala 1:25



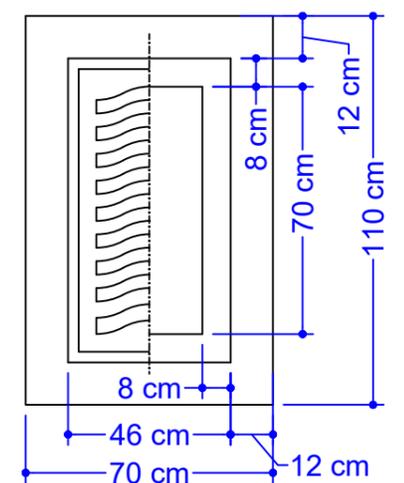
COTAS ORIENTATIVAS EN mm				
Ø b <sub>i</sub>	1000	1200	1500	
Ø b <sub>e</sub>	1240	1520	1600	2100
H	1025	1200	1355	1700
e	120	160	200	300

# DETALLE SUMIDERO DE HORMIGÓN

Escala 1:20



# PLANTA REJILLA FUNDICIÓN NODULAR



## Notas/Leyenda

No.	Revisión/Versión	Fecha

Promotor:



Autor del Proyecto:



*Victor A. Lopez Rodriguez*  
 VICTOR A. LÓPEZ RODRÍGUEZ  
 INGENIERO DE CARRIERAS, C. V.P.  
 COLEGIADO Nº 7.835

*Artz Iturrarte Vélaz*  
 ARTZ ITURRARTE VÉLAZ  
 INGENIERO DE CARRIERAS, C. V.P.  
 COLEGIADO Nº 21.712

Memoria técnica valorada:

**PAVIMENTACION Y PLUVIALES EN CALLE LA ASUNCION EN URTASUN (ESTERIBAR)**

Denominación del plano:

**SECCION TIPO Y DETALLES**

marzo 2025

Escala 1:500

Plano:

**05**

Hoja 1 de 1

Original A3

## MEMORIA TÉCNICA VALORADA

# PAVIMENTACION Y PLUVIALES EN CALLE LA ASUNCION EN URTASUN (ESTERIBAR)



## DOCUMENTO Nº3: PRESUPUESTO

## Índice del Documento N°3

Mediciones y presupuesto .....	
Presupuesto General .....	

## MEMORIA TÉCNICA VALORADA

# PAVIMENTACION Y PLUVIALES EN CALLE LA ASUNCION EN URTASUN (ESTERIBAR)

## Mediciones y presupuesto

---

## ÍNDICE

1.- CAPÍTULO 01 DEMOLICIÓN Y MOVIMIENTO DE TIERRAS .....	1
2.- CAPÍTULO 02 DRENAJE .....	2
3.- CAPÍTULO 03 PAVIMENTACIÓN.....	4
4.- CAPÍTULO 04 SEÑALIZACIÓN .....	6
5.- CAPÍTULO 05 VARIOS.....	7
6.- CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD .....	8
7.- CAPÍTULO 07 GESTIÓN DE RESIDUOS.....	9

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>1.- CAPÍTULO 01 DEMOLICIÓN Y MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>				
100FRE02	<b>m2 FRESADO FIRME</b> Fresado de firme de mezcla bituminosa, medido por centímetro de espesor, incluso barrido, carga y retirada de productos resultantes a lugar de empleo, acopio temporal o gestor autorizado. Entronques	2	5.0000	10.0000
		5.0000	500.0000	
		500.00	3.56	1,780.00
01UDT005	<b>m2 LEVANTADO COMPRESOR CALZADA</b> Levantado con compresor de firme completo en calzada, incluyendo pavimentación (sea del tipo que sea) y base granular, incluso precorte de la superficie, no incluye carga para transporte ni retirada de productos a vertedero, hasta un espesor máximo de 20cm. Calle La asunción	1	900.00	900.00
		900.00	31.70	28,530.00
OC01BF070	<b>m SERRADO DE PAVIMENTO</b> Serrado de pavimento asfáltico o de hormigón mediante máquina cortadora. BORDE ASFALTO	1	450.000	450.000
		450.00	4.06	1,827.00
OC01BB010	<b>m3 DEMOL.M.M. HORMIGÓN EN MASA</b> Demolición por medios mecánicos (retroexcavadora con martillo hidráulico o similar), de fábrica de hormigón en masa, de cualquier tipo, incluso retirada y carga de productos, medido sobre fábrica, sin transporte. Cuneta Existente	1	60.000	0.300
		0.500	9.000	
		9.00	49.13	442.17
OC01A010	<b>m LEVANTADO DE BORDILLO</b> Levantado de bordillo, con recuperación del mismo incluso retirada y carga, o acopio en obra, sin transporte. Bordillo Iglesia	1	60.000	60.000
		60.00	4.67	280.20
OC02BD010	<b>m3 EXCAVACIÓN APERTURA DE CAJA</b> Excavación en apertura de caja y carga de productos por medios mecánicos, en cualquier clase de terreno (excepto roca), medida sobre perfil, sin transporte. NOTA: esta unidad sólo se aplicará cuando la excavación se limite a la apertura de caja. Calle La Asunción	1	900.000	0.200
		180.000		
		180.00	5.36	964.80
100EXC05	<b>m3 EXCAVACIÓN Y RETIRADA DE TIERRA VEGETAL.</b> Excavación y retirada de tierra vegetal, incluso carga sobre camión y transporte de material a lugar de acopio temporal, y mantenimiento en condiciones adecuadas hasta su empleo definitivo o carga y retirada total a gestor autorizado o almacén del ayuntamiento. Zona Acera Area contenedores	1	140.0000	0.3000
		42.0000		
		1	15.0000	0.3000
		4.5000		
		46.50	1.39	64.64
OC02BD020	<b>m3 EXCAVACIÓN EN VACIADO</b> Excavación en vaciado y carga de productos por medios mecánicos, en cualquier clase de terreno (excepto roca), medida sobre perfil, sin transporte. Zona acera Area contenedores	1	140.000	0.200
		28.000		
		1	15.000	0.200
		3.000		
		31.00	6.78	210.18
	<b>TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIÓN Y MOVIMIENTO DE TIERRAS .....</b>			<b>34,098.99</b>

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>2.- CAPÍTULO 02 DRENAJE</b>				
02UMT010	<b>m3 EXCAVACIÓN ZANJA</b> Excavación en zanja, por medios mecánicos, profundidad la indicada por la DO, en cualquier clase de terreno (excepto roca), medida sobre perfil, sin transporte ni carga de productos sobrantes.			
	Tubo 315 (Colec)	1	59.620	2.520
	Tubo 200 (SUM)	5	3.000	1.000
				2.000
				300.485
				15.000
		315.49	7.35	2,318.85
OC02BZ120	<b>m3 EXCAVACIÓN POZO M.M. 3 &lt; H &lt; 6 m</b> Excavación en pozo por medios mecánicos, entre 3 y 6 metros de profundidad, en cualquier clase de terreno (excepto roca), incluso carga de productos sobrantes, medida sobre perfil, sin transporte.			
	Pluviales	3	1.500	1.500
				2.000
				13.500
		13.50	12.21	164.84
OC02EA020	<b>m3 SUMINISTRO EXTENS. GRAVILLA</b> Suministro, extensión y compactación de gravilla de 5 a 25 mm, en cama de asiento y relleno en ejecución de tubos en zanja, en capas de 10 cm, medido sobre perfil.			
	Tubo 315 (Colec)	1	59.620	0.720
	Tubo 200 (SUM)	5	3.000	0.480
	Pozos	3	1.000	1.000
				2.000
				6.000
		56.13	24.90	1,397.64
OC02ER020	<b>m3 RELLENO ZANJAS ZAHORRA ARTIFICIAL</b> Relleno y compactación de zanjas por medios mecánicos, con zahorra artificial ZA 0/20, incluso carga y transporte, extendido en zanja en tongadas horizontales de 30 cm. de espesor máximo, humectación, compactación vibratoria por medios mecánicos, hasta alcanzar el 100% del Próctor Modificado, refino de coronación y taludes, herramientas y medios auxiliares.			
	Igual Excavación	1	215.490	
	a deducir gravillín	-1	56.130	
				215.490
				-56.130
		159.36	26.06	4,152.92
OC09AV210	<b>m TUBERÍA PVC, Ø315 mm PN6</b> Suministro e instalación de tubería de PVC con presión liso (PN6), según especificaciones de la Norma UNE-EN 1462, de diámetro nominal 315 mm, incluso p.p.de piezas de empalme y uniones con junta elastomérica de estanquidad.			
	Tubo 315 (Colec)	1	60.000	60.000
				60.000
		60.00	44.10	2,646.00
OC09BP020	<b>ud MÓDULO BASE PREF. HA. Ø100 cm ALTURA 110 cm</b> Suministro y colocación de módulo-base Ø100 cm y altura útil 110 cm prefabricado de hormigón armado para pozos de registro, según N.E.C. incluso perforaciones para la conexión de los tubos, pates y juntas de goma para uniones.			
	Pluviales	3		3.000
				3.000
		3.00	449.25	1,347.75
OC09BP070	<b>ud MÓD.REC. PREF. HA. Ø100 cm ALTURA 25 cm</b> Suministro y colocación de módulo de recrecido Ø100 cm y altura útil 25 cm prefabricado, de hormigón armado para pozos de registro según N.E.C., incluso pates y juntas de goma.			
	Pluviales	6		6.000
				6.000
		6.00	67.16	402.96
OC09BP140	<b>ud MÓD.CÓN.ASI.PREF.HA.Ø(100/60) cm ALT. 100 cm</b> Suministro y colocación de módulo cónico asimétrico de Ø100/Ø60 cm y altura útil 100 cm prefabricado de hormigón armado para pozos de registro, según N.E.C., incluso pates y juntas de goma.			
	Pluviales	3		3.000
				3.000
		3.00	187.58	562.74

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
OC09BV050	<b>ud CERCO-TAPA FN DN 600mm D400</b> Marco y tapa de fundición dúctil ø 600 mm, abatible, con inscripción, clase D400, Modelo REXESS de Saint Gobain, con marco redondo, para carga de rotura 40 Tn., según Norma UNE-EN 124, incluso puesta a cota de la parte superior de arqueta o pozo mediante recortado o recrecido con hormigón armado in situ, encofrado, sellado de la junta recortada o puente de unión entre hormigones con resinas Epoxi y anclajes ø12 B500 S, nivelación del marco con 4 tornillos M-12 con doble tuerca anclados mediante tacos mecánicos expansivos, incluso recibido perimetral con hormigón HM-25, armadura circular ø12 B500 S, encofrado metálico, pruebas, totalmente colocado y puesta en servicio, herramientas y demás medios auxiliares.	3	207.15	621.45
	Pluviales	3	3.00	9.00
OC09AV005	<b>m TUBERÍA PVC, Ø200 mm</b> Suministro e instalación de tubería de PVC color teja liso, según especificaciones de la Norma UNE-EN 1401-1, y rigidez anular mínima de 4 kN/m <sup>2</sup> (SN mayor o igual a 4 KN/m <sup>2</sup> según Norma UNE-EN-ISO 9969), de diámetro nominal 200 mm, incluso p.p.de piezas de empalme y uniones con junta elastomérica de estanquidad.	5	33.45	167.25
	Sumideros	5	3.00	15.00
OC09C500	<b>ud CONEXIÓN DE SANEAMIENTO A LA RED GENERAL</b> Conexión de saneamiento a la red general (incluso en pozo existente) , de tubería de hormigón, diámetro nominal de 1000 mm, con injerto mecánico, de 200 mm de diámetro y de 255 mm de altura. Incluso llave de apriete.	5	145.35	726.75
	Sumideros	5	5.00	25.00
OC09C666	<b>ud SUMIDERO PLUVIALES. 750X300 MM</b> Sumidero para recogida de aguas pluviales construido con hormigón HM-20N/mm <sup>2</sup> o prefabricado, incluso excavación, marco y rejilla reforzados de fundición, piezas de conexión a la tubería de desagüe y conexión de esta al pozo correspondiente, según planos, totalmente terminado según normativa de SCPSA	5	296.34	1,481.70
	Sumideros	5	5.00	25.00
OC06A310	<b>m CAZ PREF. HORM. 50x33x13 cm.</b> Suministro y colocación manual mediante útil de seguridad de caz prefabricado de hormigón de 50 x 33 x 13 cm. con canaleta de 3 cm de calado, incluso solera, colocación y rejuntado.	1	180.00	180.00
	Rehacer cuneta	1	180.00	180.00
OC09ALETAS	<b>u ALETAS</b> Aletas de hormigon armado in situ para tuberia de diametro 315	1	500.00	500.00
	Salida colector	1	1.00	1.00
OC03EB020	<b>m3 MASA HM-20B/40/XA3 CEM II/SR, BASES</b> Suministro y puesta en obra de hormigón en masa, vibrado y moldeado en su caso, en base de calzadas, solera de aceras, pistas deportivas o paseos, cimiento de bordillos y escaleras, con HM-20/B/40/XA3 (CEM-II/SR), con árido procedente de cantera, de tamaño máximo 40 mm y consistencia blanda, incluso parte proporcional de juntas de contracción.	1	115.91	115.91
	Cama Cuneta 30 cm	1	100.000	100.000
	Encauzamiento regata	1	20.000	20.000
		12.00	115.91	1,390.92
	<b>TOTAL CAPÍTULO 02 DRENAJE .....</b>			<b>21,625.47</b>

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	----------	--------	---------

### 3.- CAPÍTULO 03 PAVIMENTACIÓN

<b>03UPV033A</b>	<b>m2 CAPA RODADURA 4CM</b> Capa de Mezcla bituminosa en caliente, tipo AC16 surf S (S-12), de hasta 4 cm de espesor, con árido ofítico en capas, incluso preparación de la superficie, limpieza, riego de imprimación, extendido y compactado Calle La Asunción Entronques	1 2	900.00 5.00	10.00	900.00 100.00	1,000.00	19.52	19,520.00
<b>03UPV032</b>	<b>m2 CAPA BASE 6 CM</b> Capa de Mezcla bituminosa en caliente, tipo AC20 bin S (S-20), de hasta 6 cm de espesor, con árido calizo en capas, incluso preparación de la superficie, limpieza, riego de imprimación, extendido y compactado. Calle La Asunción	1	900.00		900.00	900.00	19.07	17,163.00
<b>OC05C040</b>	<b>m3 ZAHORRA ARTIFICIAL ZA 25</b> Zahorra artificial ZA 25, puesta en obra y con compactada al 98% del Proctor Modificado, medida sobre perfil. Zona asfalto Zona acera Area contenedores	1 1 1	900.000 140.000 15.000	0.200 0.200 0.200	180.000 28.000 3.000	211.00	29.34	6,190.74
<b>OC03EB010</b>	<b>m3 MASA HM-20/B/20/XC2 CON FIBRAS EN PAVIMENTOS</b> Hormigón en masa HM-20/B/20/XC2 con una adición de 1 kg/m3 de fibras de polipropileno procedente de planta en pavimentos de calzada de hormigón. Incluye puesta en obra con medios mecánicos y manuales, aditivos, vibrado, curado, formación de pendientes, corte de juntas y parte proporcional de encofrado. Totalmente terminado. Hormigón Contenedores	1	15.000	0.200	3.000	3.00	123.03	369.09
<b>OC03EB020</b>	<b>m3 MASA HM-20B/40/XA3 CEM II/SR, BASES</b> Suministro y puesta en obra de hormigón en masa, vibrado y moldeado en su caso, en base de calzadas, solera de aceras, pistas deportivas o paseos, cimiento de bordillos y escaleras, con HM-20/B/40/XA3 (CEM-II/SR), con árido procedente de cantera, de tamaño máximo 40 mm y consistencia blanda, incluso parte proporcional de juntas de contracción. Acera	1	140.000	0.100	14.000	14.00	115.91	1,622.74
<b>124BOR17</b>	<b>m BORDILLO PEFABRICADO JARDÍN 20x 8</b> Encintado con bordillo recto en zonas ajardinadas, prefabricado con hormigón H-400 de 20 x 8 cm de sección asentado sobre base de hormigón de la propia acera en fresco, incluso p.p. de enlechado con mortero de cemento 1:1, limpieza del elemento, juntas, etc. Bordillo jardín acera	1	60.0000		60.0000	60.00	22.49	1,349.40
<b>110BOR20</b>	<b>MI BORDILLO PREFABRICADO TIPO C5 25x15</b> Bordillo acera Bordillo cuneta	1 1	60.0000 55.0000		60.0000 55.0000	115.00	27.82	3,199.30
<b>104RIG06</b>	<b>m RÍGOLA O BADEN DE 0,25x0,15x0,10</b> Rígola o badén de hormigón HNE-30 de 0,25 x0,15x0,10 m con fibra elástica de vidrio o polipropileno de 12 mm de longitud (dotación 1 Kg/m3), incluso parte proporcional de encofrado y desencofrado, enlucido con cemento y parte proporcional de ejecución de juntas, totalmente terminada. Rígola acera	1	60.0000		60.0000	60.00	20.09	1,205.40

MEMORIA TÉCNICA VALORADA

PAVIMENTACION Y PLUVIALES EN CALLE LA ASUNCION EN URTASUN (ESTERIBAR)

DOCUMENTO Nº3. PRESUPUESTO. **PRESUPUESTOS PARCIALES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN						CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>OC06CL040</b>	<b>m2 LOSA GRANÍTICA 60x40x4cm</b> Suministro y colocación manual mediante útil de seguridad de losa granítica gris, en piezas uniformes rectangulares de dimensiones 60 x 40 x 4 cm labrada por una sola cara, de 4 cm de espesor, sentada sobre hormigón, incluso mortero de asiento y enlechado de juntas. Aceras	1	140.000			140.000			
						140.00	67.24	9,413.60	
<b>OC09C010</b>	<b>ud PUESTA EN ALTURA POZO REGISTRO</b> Puesta en altura, con hormigón tipo HM-20, de pozos de registro en calzada o aceras, incluso demolición y reposición de firme y pavimento, carga para transporte de sobrantes a vertedero. Registros saneamiento Arquetas Iberdrola Arquetas Telefonía Arquetas Alumbrado Otros servicios	10 4 2 10 8				10.000 4.000 2.000 10.000 8.000			
						34.00	78.73	2,676.82	
<b>OC08BC010</b>	<b>m2 ENFOSCADO MAESTR.PARAM.VERT.</b> Reparación de zócalo de fachada existente afectada por la ejecución de las obras de pavimentación, incluyendo el picado de los elementos suelos, recuperación de los materiales aprovechables, enfoscado y enlucido con mortero de cemento, reposición de los materiales existentes con otros de similares características, totalmente terminado Previsión	2	90.000			180.000			
						180.00	6.47	1,164.60	
<b>PE06MA030</b>	<b>m3 MAMPOST. ORDINARIA CALIZA 1 C/VTA</b> Mampostería ordinaria de piedra caliza a una cara vista recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 en muros hasta 50 cm. de espesor, i/preparación de piedras, asiento, recibido, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-EFP-6, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2. Previsión	2	2.000	0.500	2.000	4.000			
						4.00	323.32	1,293.28	
	<b>TOTAL CAPÍTULO 03 PAVIMENTACIÓN .....</b>							<b>65,167.97</b>	

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE		
<b>4.- CAPÍTULO 04 SEÑALIZACIÓN</b>						
UP15AH020	<b>m MARCA CONT.10cm SPRAY-PLASTIC</b> Marca vial longitudinal continua o discontinua, blanca o amarilla de 10 cm de ancho, realmente pintada con spray-plastic en caliente de secado instantáneo y de larga duración, incluso premarcaje Calle dos lados	2	220.000	440.000		
			440.00	1.63	717.20	
OC15AH110	<b>m2 SÍMBOLOS SPRAY-PLASTIC</b> Estarcido en símbolos, flechas, palabras, pasos de peatones, pasos de cebra, marcas transversales de detención, etc., realmente pintado con spray-plastic en caliente de secado instantáneo y de larga duración, incluso premarcaje. Varios	4	4.000	4.00	29.71	118.84
132SV212	<b>Ud SEÑAL CIRCULAR D=90 CM RETRORREFLECTANTE DE CLASE RA2</b> Señal circular de D=90 cm retrorreflectante de clase RA2, incluso poste de sustentación fijado a tierra mediante hormigón, tornillería y elementos de fijación, totalmente colocada, incluso señalistas si fueran necesarios. Circular R-101	1	1.0000	1.00	240.96	240.96
132SV218	<b>Ud SEÑAL TRIANGULAR 135 CM RETRORREFLECTANTE DE CLASE RA2</b> Señal triangular de 135 cm de lado retrorreflectante de clase RA2, incluso poste de sustentación fijado a tierra mediante hormigón, tornillería y elementos de fijación, totalmente colocada, incluso señalistas si fueran necesarios. Triangular R-1	1	1.0000	1.00	241.77	241.77
OC15AV260	<b>ud SEÑAL STOP 60 cm REFLECTANTE NIVEL 2</b> Suministro y colocación sobre poste de sustentación (sin incluir éste), farola o columna, de señal de obligación (R) octogonal de 60 cm de lado, reflectante nivel 2, incluso piezas de anclaje o atado y tornillería inoxidable. Stop	1	1.000	1.00	82.54	82.54
132SV300	<b>Ud COLOCACIÓN SEÑALES Y ELEMENTOS DE BALIZAMIENTO</b> Retirada de la ubicación existente en obra, acopio temporal y nueva colocación en obra de todo tipo de señales verticales: discos, triángulos, hitos km, carteles de todos los tamaños, jalones, hitos de balizamiento, etc, incluso suministro de tornillería, cimentación, colocación de soporte, etc. Colocación	3	3.0000	3.00	38.68	116.04
	<b>TOTAL CAPÍTULO 04 SEÑALIZACIÓN .....</b>			3.00	38.68	116.04
						<b>1,517.35</b>

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>5.- CAPÍTULO 05 VARIOS</b>				
OC99CAR010	<b>CARTEL INFORMATIVO DE LAS OBRAS</b> Cartel Informativo de las obras de dimensiones 290x190 cm, según el modelo que se especifique en las resoluciones del Director General competente en materia de Administración Local. Cartel Informativo de las Obras	1	1.00	1,500.00
PAILOC	<b>PAI LOCALIZACIÓN DE REDES OCULTAS</b> Partida alzada de abono integro para la localización de servicios ocultos, pozos y acometidas. La unidad incluye todos los trabajos necesarios para su localizacion, tales como catas, demolición de prismas, soleras de hormigón, etc.	1.00	500.00	500.00
PAICRU	<b>PAI CRUCE SERVICIO EXISTENTE</b> Partida alzada de abono integro para la perdida de rendimiento debida a los cruces con infraestructuras existentes. La partida incluye su localización previa y todas las operaciones necesarias para cruzar los servicios existentes sin afectarlos.	1.00	300.00	300.00
PAIMAN	<b>PAI MANTENIMIENTO SERVICIO</b> Partida alzada de abono integro para el mantenimiento del servicio de todos aquellos servicios existentes en la zona de obras (abastecimiento, fecales, pluviales, alumbrado, electricidad, telecomunicaciones, gas).	1.00	200.00	200.00
	<b>TOTAL CAPÍTULO 05 VARIOS.....</b>			<b>2,500.00</b>

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>6.- CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD</b>				
SYS	SEGURIDAD Y SALUD			
	Partida de seguridad y salud incluidos desvios de trafico y su mantenimiento.			
		1.00	5,500.00	5,500.00
	<b>TOTAL CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD .....</b>			<b>5,500.00</b>

CÓDIGO DESCRIPCIÓN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

**7.- CAPÍTULO 07 GESTIÓN DE RESIDUOS**

<b>RES001</b>	<b>m<sup>3</sup> Carga y transporte de residuos de construcción y demolición</b>							
	Carga y transporte de residuos de construcción y demolición de carácter pétreo constituidos por tierras y piedras a planta de valorización por transportista autorizado, a una distancia de 50 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes, incluso canon de entrada a planta.							
	Asfalto	1.1	1.000			1.100		
		1.1	900.000	0.100		99.000		
	Hormigón	1.1	9.000			9.900		
	Excavación en caja Calle	1.1	900.000		0.200	198.000		
		1.1	31.000			34.100		
	Excavación tierra vegetal	1.1	46.500			51.150		
	Excavación en zanja Pluviales	1.1	315.490			347.039		
	Excavación pozos	1.1	13.500			14.850		
							755.14	12.19
								9,205.16
<b>RES002</b>	<b>m<sup>3</sup> Carga y transporte de residuos no peligrosos pétreos</b>							
	Carga y transporte de residuos de construcción y demolición no peligrosos -RNP- de carácter pétreo (excepto tierras y piedras) constituidos por hormigón, ladrillos, tejas y materiales cerámicos (o mezcla de éstos), yeso y/o mezclas bituminosas a planta de valorización por transportista autorizado, a una distancia de 50 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes, incluso canon de entrada a planta.							
	Demolición caz o bordillo	1	60.000	0.400	0.300	7.200		
							7.20	31.27
								225.14
<b>RES003</b>	<b>m<sup>3</sup> Carga y transporte de residuos no pétreos</b>							
	Carga y transporte de residuos de construcción y demolición no peligroso - RNP- de carácter no pétreo (cartón-papel, madera, vidrio, plásticos y metales incluidos envases y embalajes de estos materiales así como biodegradables del desbroce) a planta de valorización autorizada por transportista autorizado, a una distancia de 50 km., considerando ida y vuelta, en camiones, incluso canon de entrada a planta.							
	A justificar mediante albaranes		5			5.000		
							5.00	98.05
								490.25
	<b>TOTAL CAPÍTULO 07 GESTIÓN DE RESIDUOS .....</b>							<b>9,920.55</b>
	<b>TOTAL.....</b>							<b>140,330.33</b>

## MEMORIA TÉCNICA VALORADA

## PAVIMENTACION Y PLUVIALES EN CALLE LA ASUNCION EN URTASUN (ESTERIBAR)

## Presupuesto General

---

CAPÍTULO	RESUMEN	EUROS	%
01	DEMOLICIÓN Y MOVIMIENTO DE TIERRAS .....	34,098.99	24.30
02	DRENAJE .....	21,625.47	15.41
03	PAVIMENTACIÓN .....	65,167.97	46.44
04	SEÑALIZACIÓN.....	1,517.35	1.08
05	VARIOS .....	2,500.00	1.78
06	SEGURIDAD Y SALUD .....	5,500.00	3.92
07	GESTIÓN DE RESIDUOS .....	9,920.55	7.07
	<b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL</b>	<b>140,330.33</b>	
	13.00 % Gastos generales.....	18,242.94	
	6.00 % Beneficio industrial.....	8,419.82	
	SUMA DE G.G. y B.I.	26,662.76	
	<b>TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA</b>	<b>166,993.09</b>	
	21.00 % I.V.A.....	35,068.55	
	<b>TOTAL PRESUPUESTO GENERAL</b>	<b>202,061.64</b>	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de DOSCIENTOS DOS MIL SESENTA Y UN EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Pamplona, abril de 2025

El equipo redactor

Víctor A. López Rodríguez



Ing. de Caminos C. y P.  
Colegiado 7.835

Aritz Iturrarte Vélez



Ing. de Caminos C. y P.  
Colegiado 21.712