

MEMORIA TÉCNICA VALORADA



PAVIMENTACION DE LAS CALLES DE AKERRETA (ESTERIBAR)

Pamplona, Abril de 2024

MONKAVAL
soluciones ingeniería

C/ Abejeras 41 B. Oficina 37

31007 Pamplona

Tfno: +34 629503152

Correo: monkaval@monkaval.com

Índice general

DOCUMENTO Nº1: MEMORIA

Anejo nº1 Reportaje fotografico

DOCUMENTO Nº2: PLANOS

DOCUMENTO Nº3: PRESUPUESTO

Mediciones y presupuesto

Presupuesto General

MEMORIA TÉCNICA VALORADA



PAVIMENTACION DE LAS CALLES DE AKERRETA (ESTERIBAR)

**DOCUMENTO Nº1:
MEMORIA**

ÍNDICE

1.	ANTECEDENTES Y OBJETO DE LA MEMORIA TÉCNICA.....	1
2.	ESTADO ACTUAL	1
2.1.	Pavimento	1
2.2.	Uso de la calle	2
2.3.	Accesibilidad y riesgos para la seguridad	2
3.	ACTUACION PROPUESTA.....	3
4.	CLASIFICACION DE LA PROPUESTA.....	3
5.	PRESUPUESTO	5
6.	COSTE UNITARIO DE LA PAVIMENTACION	5
7.	PRESUPUESTO PARA CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACION	6
8.	SEGURIDAD Y SALUD.....	6
9.	GESTIÓN DE RESIDUOS	7
10.	PLAZO ESTIMADO DE EJECUCIÓN.....	7
11.	DOCUMENTOS DE ESTA MEMORIA TÉCNICA VALORADA	7
12.	CONCLUSIÓN.....	8

1. ANTECEDENTES Y OBJETO DE LA MEMORIA TÉCNICA

El Ayuntamiento de Esteribar acogiendo al programa de cooperación con las Entidades Locales, recogido en la Ley Foral 8/2022, de 22 de marzo, reguladora del Plan de Inversiones Locales, que entró en vigor con fecha 1 de abril de 2022 dentro del periodo de planificación 2026-2028 regulado por la Resolución 570E/2024, de 23 de diciembre, del director general de Administración Local y Despoblación, pretende promover una serie de obras de infraestructura dentro del casco urbano del núcleo urbano de la localidad.

El objeto de la presente Memoria Técnica Valorada, es la relación de obras para la pavimentación de las calles de Akerreta, en estado muy deteriorado, según se indica en los planos, así como la descripción y justificación de la necesidad de las mismas, mediante la aportación de los planos generales que las definen, incluyendo un avance del presupuesto de ejecución de las mismas, de tal forma que ofrezcan una visión global de las actuaciones a realizar y sirva como uno de los documentos de solicitud a la Dirección General de Administración Local y Despoblación del Gobierno de Navarra, de inclusión en el citado Plan.

2. ESTADO ACTUAL

2.1. Pavimento

El núcleo urbano de Akerreta cuenta con dos calles en forma de “T”, ambas pavimentadas con losa de hormigón en masa.

La calle que discurre en sentido este-oeste, la más larga, cuenta con unas testimoniales aceras que en algunos casos no llegan a tener 60cm de anchura. Las aceras están pavimentadas con hormigón en masa y se separan de la calzada mediante un bordillo elevado.

El estado general del hormigón de calzada y aceras es pésimo. Además de presentar varias zanjas que rompen la uniformidad de la plataforma y permiten la entrada del agua a la subbase, el pavimento se encuentra partido en varios puntos. De hecho hay puntos donde no se han levantado las piezas de hormigón porque la tierra y la vegetación de las grietas las sujetan.



2.2. Uso de la calle

Las calles en cuestión son el acceso a las viviendas del núcleo urbano de Akerreta, pero cuentan con la particularidad de formar parte del Camino de Santiago. Así pues, en prácticamente cualquier época del año, aunque especialmente en primavera podemos encontrar grupos de peregrinos que, debido a la exigüidad de las aceras, caminan por el medio de la calzada.

Estas calles dan acceso a la Iglesia de la Trasfiguración y al único negocio de Akerreta, el Hotel Akerreta.

2.3. Accesibilidad y riesgos para la seguridad

Las calles contempladas en la presente memoria no cuentan con apenas aceras, por lo que el tráfico peatonal discurre por la calzada, por lo que se puede afirmar que no hay problemas de accesibilidad, aunque no sea muy segura.

Pero esta confluencia de tráfico no ordenados (peatonal y rodado) no es para nada segura, puesto que la calle se encuentra repleta de baches lo que provoca que los vehículos realicen maniobras evasivas para evitar los baches, pero estas maniobras acostumbran a ser sorpresivas, lo que ha provocado algún incidente con peatones.

3. ACTUACION PROPUESTA

Para solucionar todas las deficiencias indicadas en el punto anterior, se propone la demolición completa del pavimento actual y su renovación por una capa de firme de 20 cm de HM-20 reforzado con fibras sobre 20 centímetros de zahorra artificial.

4. CLASIFICACION DE LA PROPUESTA

En su artículo 14 la Ley indica que son inversiones financiables las siguientes:

“C. Pavimentaciones sin redes:

A efectos de la presente ley foral se entenderán por pavimentaciones sin redes las siguientes inversiones:

- a. Pavimentación de vías públicas en zonas urbanas consolidadas por la edificación.*
- b. Pavimentación de vías públicas de acceso a instalaciones que cubran servicios de interés general de los habitantes de la entidad local o de acceso a viviendas permanentemente habitadas, cuyo principal objeto sea la mejora de la accesibilidad para peatones y/o vehículos de servicios públicos, y la mejora de la seguridad.”*

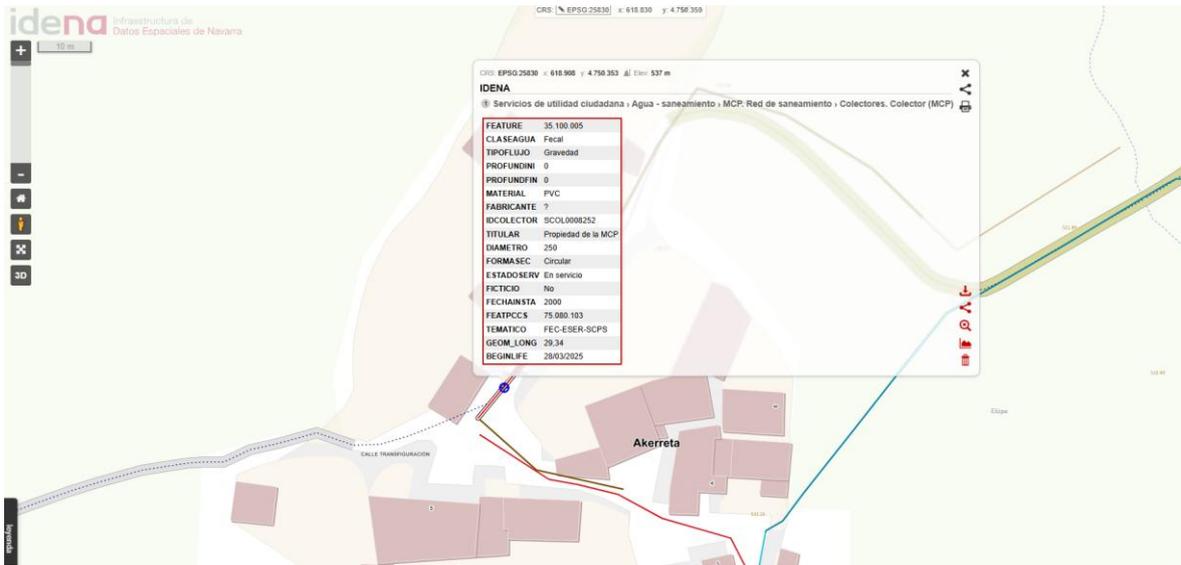
Por tanto, según la Ley Foral 8/2022 la presente actuación se encuadra en:

- **Programación local**
- **Pavimentación sin redes**

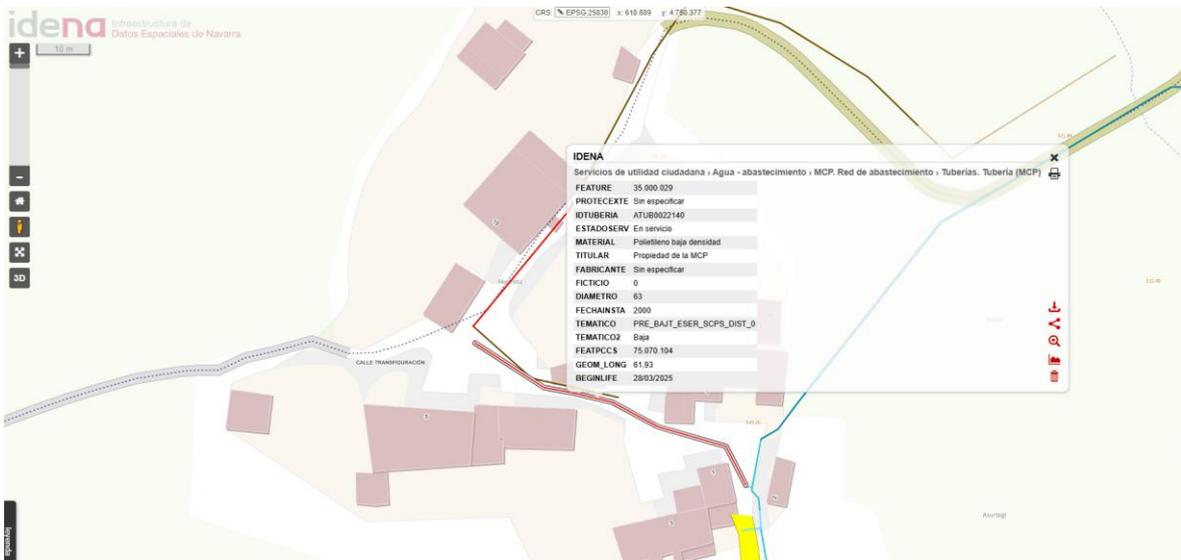
En el mismo artículo se expone que:

“No se podrán admitir solicitudes de pavimentaciones sin redes, si las vías proyectadas contienen redes de abastecimiento y saneamiento con una antigüedad igual o superior a 30 años.”

Según la información extraída de IDENA ambas redes se instalaron en 2000, por lo que su antigüedad es inferior a los 30 años.



Saneamiento



Abastecimiento

5. PRESUPUESTO

En el **Documento nº 3.-Presupuesto** se ha procedido a la medición de las diferentes unidades de obra. Aplicando los correspondientes precios unitarios se obtiene el siguiente presupuesto:

CAPÍTULO	RESUMEN	EUROS	%
01	DEMOLICIÓN Y MOVIMIENTO DE TIERRAS	42,254.15	32.33
02	PAVIMENTACIÓN	70,223.29	53.73
03	SEÑALIZACIÓN.....	1,807.62	1.38
04	VARIOS	2,200.00	1.68
05	SEGURIDAD Y SALUD	5,500.00	4.21
06	GESTIÓN DE RESIDUOS	8,716.54	6.67
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	130,701.60	
	13.00 % Gastos generales	16,991.21	
	6.00 % Beneficio industrial	7,842.10	
	SUMA DE G.G. y B.I.	24,833.31	
	TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	155,534.91	
	21.00 % I.V.A.....	32,662.33	
	TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	188,197.24	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO NOVENTA Y SIETE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

6. COSTE UNITARIO DE LA PAVIMENTACION

En la Resolución 570E/2024, de 23 de diciembre se establece que el coste unitario máximo por metro cuadrado en ejecución material será:

TIPOLOGÍA DE PAVIMENTACIÓN	COSTE MÁXIMO CALZADA (euros/m ²)	COSTE MÁXIMO (acera euros/m ²)
Pavimentación en cascos antiguos declarados "Bien de interés cultural"	154	228
Pavimentación en cascos antiguos de importancia histórico-artística	123	163
Resto de cascos urbanos	57	87

En nuestro caso se propone eliminar las exiguas aceras elevadas y disponer una plataforma única, por lo que el coste unitario a tener en cuenta será únicamente el de calzada.

El capítulo de pavimentación asciende a 70.223,29€, habida cuenta de que la superficie sobre la que actuaremos es de 1.270,00m² **el coste unitario es de 55,29€**, inferior a los 57€ establecidos en la resolución.

7. PRESUPUESTO PARA CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACION

En el artículo 15 de la Ley Foral 8/2022 se indica :

“Honorarios auxiliares: limitados a un porcentaje sobre la obra auxiliar conforme al siguiente cuadro:”

PRESUPUESTO EJECUCIÓN POR CONTRATA IVA EXCLUIDO	CONTRATACIÓN EXTERNA	MEDIOS PROPIOS
Inferior o igual a 500.000 euros	8 %	6 %
Superior a 500.000 euros e inferior o igual a 1.000.000 euros	7 %	5 %
Superior a 1.000.000 euros	6 %	4 %

Puesto que se prevé realizar la redacción del proyecto y la dirección de obra con medios externos el presupuesto para conocimiento de la administración queda de la siguiente manera:

	Bruto	IVA	Suma
PEM	130.701,60		
GG (13%) y BI (6%)	24.833,31		
PEC	155.534,91	32.662,33	188.197,24
Proyecto y Dirección de Obra(8%)	12.442,79	2.612,99	15.055,78
Suma	167.977,70	35.275,32	203.253,02

El Presupuesto para Conocimiento de la Administración asciende a **DOSCIENTOS TRESMIL, DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS con DOS CENTIMOS, IVA incluido.**

8. SEGURIDAD Y SALUD

En esta Memoria se ha previsto una partida estimada que ronda el porcentaje del 3% sobre el Presupuesto de Ejecución Material, para la implantación de las medidas de Seguridad y Salud en el Trabajo correspondientes a los distintos trabajos.

9. GESTIÓN DE RESIDUOS

Los residuos previstos en estas actividades se han incluido en el capítulo 06 del presupuesto y es acorde con lo recogido en el Acuerdo Marco vigente.

El Contratista deberá presentar el correspondiente Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición a la Dirección de las Obras para cada una de las actuaciones que se realicen y aprobar si procede el mismo antes del comienzo de los trabajos.

10. PLAZO ESTIMADO DE EJECUCIÓN

Se estima un plazo de ejecución de 45 días naturales

11. DOCUMENTOS DE ESTA MEMORIA TÉCNICA VALORADA

Esta Memoria Técnica Valorada se estructura en los siguientes documentos

- Documento nº1_ Memoria
 - Reportaje fotográfico
- Documento nº2. Planos
 - 1.-Situación y emplazamiento. Índice de planos.
 - 2.Estado actual.
 - 3.Planta de actuación.
 - 4 Secciones tipo.
- Documento nº-3. Presupuesto
 - Presupuestos Parciales
 - Resumen del Presupuesto

12. CONCLUSIÓN

Con lo expuesto en los diferentes documentos que integran el presente trabajo, así como la justificación de las soluciones adoptadas, considera el equipo redactor, cumplidos los objetivos establecidos para la presente Memoria Técnica Valorada y lo eleva a la consideración de la Propiedad.

Pamplona, abril de 2025

El equipo redactor

Víctor A. López Rodríguez



Ing. de Caminos C. y P.
Colegiado 7.835

Aritz Iturrarte Vélez



Ing. de Caminos C. y P.
Colegiado 21.712

MEMORIA TÉCNICA VALORADA

PAVIMENTACION DE LAS CALLES DE AKERRETA (ESTERIBAR)

Anejo nº1 Reportaje fotográfico



Fotografía 1 entrada en Akerreta



Fotografía 2 Estado pavimento sobrancho



Fotografía 3 Hormigón lavado por el aguas



Fotografía 4 Pavimento atravesado por zanjas



Fotografía 5 Tramo bajo de la calle



Fotografía 6 Acceso a vivienda



Fotografía 7 Pavimento dañado por zanjas



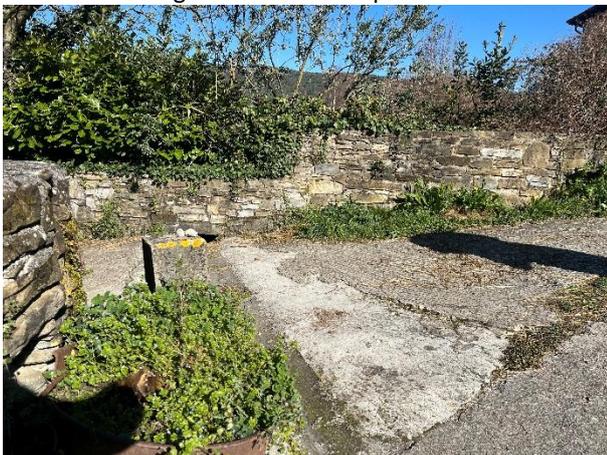
Fotografía 8 Agotamiento de pavimento



Fotografía 9 Rotura de pavimento



Fotografía 10 Rotura de pavimento



Fotografía 11 Final del camino de Santiago

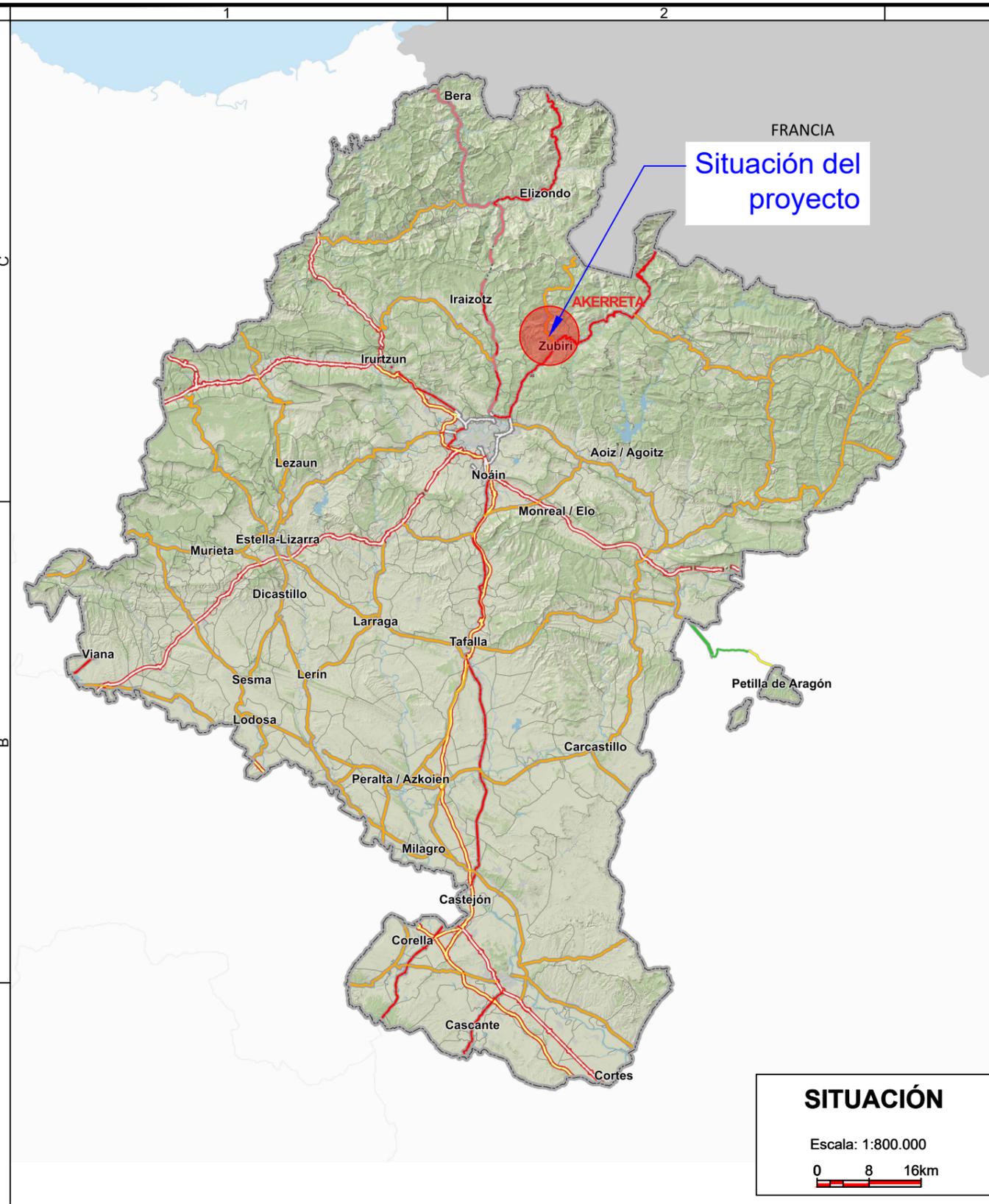
MEMORIA TÉCNICA VALORADA

PAVIMENTACION DE LAS CALLES DE AKERRETA (ESTERIBAR)



DOCUMENTO Nº2: PLANOS

01_Sit.dwg



Notas/Leyenda

No.	Revisión/Versión	Fecha

Promotor:

Ayuntamiento de Esteribar Udaia

Autor del Proyecto:

MONKAVAL
soluciones ingeniería

[Signature] *[Signature]*

VICTOR A. LÓPEZ RODRÍGUEZ INGENIERO DE CARRETERAS, C. V.P. COLIGADO Nº 7.835
ARTZ STURRABARTE VÉLEZ INGENIERO DE CARRETERAS, C. V.P. COLIGADO Nº 21.712

Memoria técnica valorada:

PAVIMENTACION DE LAS CALLES DE AKERRETA (ESTERIBAR)

Denominación del plano:

SITUACIÓN. EMPLAZAMIENTO. ÍNDICE DE PLANOS

marzo 2025 Plano:
Escala Varias **1**
Original A3 Hoja 1 de 1

ÍNDICE DE PLANOS

Nº	DESCRIPCIÓN	ESCALA	HOJAS	PLANO
1	Situación. Emplazamiento. Índice de planos	Varias	1	01_Sit.dwg
2	Estado actual	1:500	1	02_Estado_Actual.dwg
3	Planta de actuación	1:400	1	03_Planta_Actuación.dwg
4	Secciones tipo	Varias	1	04_SeccionTipo.dwg



Notas/Leyenda

No.	Revisión/Versión	Fecha

Promotor:



Autor del Proyecto:





VÍCTOR A. LÓPEZ RODRÍGUEZ
INGENIERO DE CARRIJOS, C. V.P.
COLEGIADO Nº 7.835

ARITZ ITURRARTE VÉLEZ
INGENIERO DE CARRIJOS, C. V.P.
COLEGIADO Nº 21.712

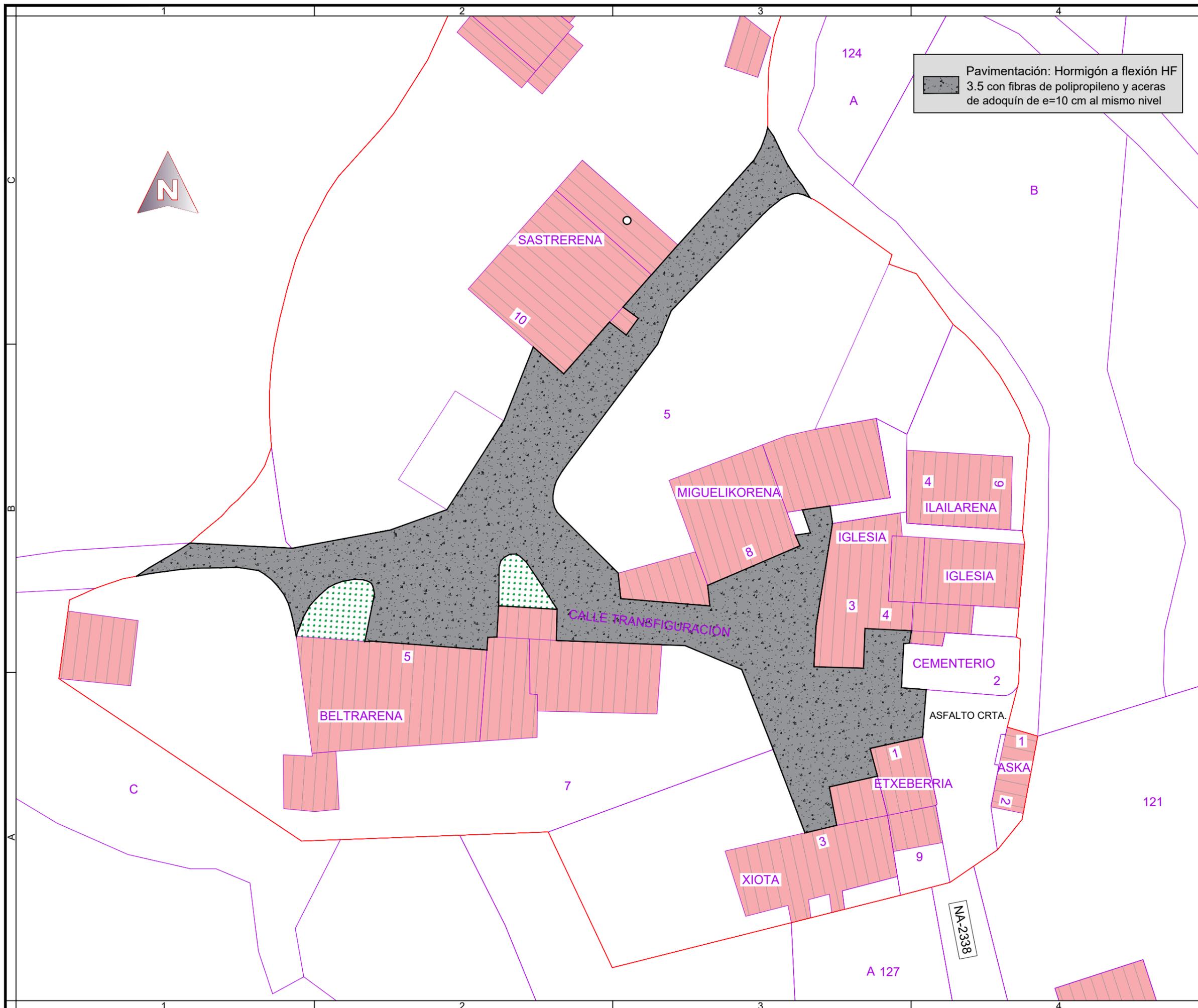
Memoria técnica valorada:

PAVIMENTACION DE LAS CALLES DE AKERRETA (ESTERIBAR)

Denominación del plano:

ESTADO ACTUAL

marzo 2025 Plano:
Escala 1:500 **02**
Hoja 1 de 1



Pavimentación: Hormigón a flexión HF 3.5 con fibras de polipropileno y aceras de adoquín de e=10 cm al mismo nivel

Notas/Leyenda

No.	Revisión/Versión	Fecha

Promotor:



Autor del Proyecto:





VÍCTOR A. LÓPEZ RODRÍGUEZ
INGENIERO DE CARRETERAS, C. V.P.
COLEGIADO Nº 7.835

ARTZ ETXEBARRI VÉLAZ
INGENIERO DE CARRETERAS, C. V.P.
COLEGIADO Nº 21.712

Memoria técnica valorada:

PAVIMENTACION DE LAS CALLES DE AKERRETA (ESTERIBAR)

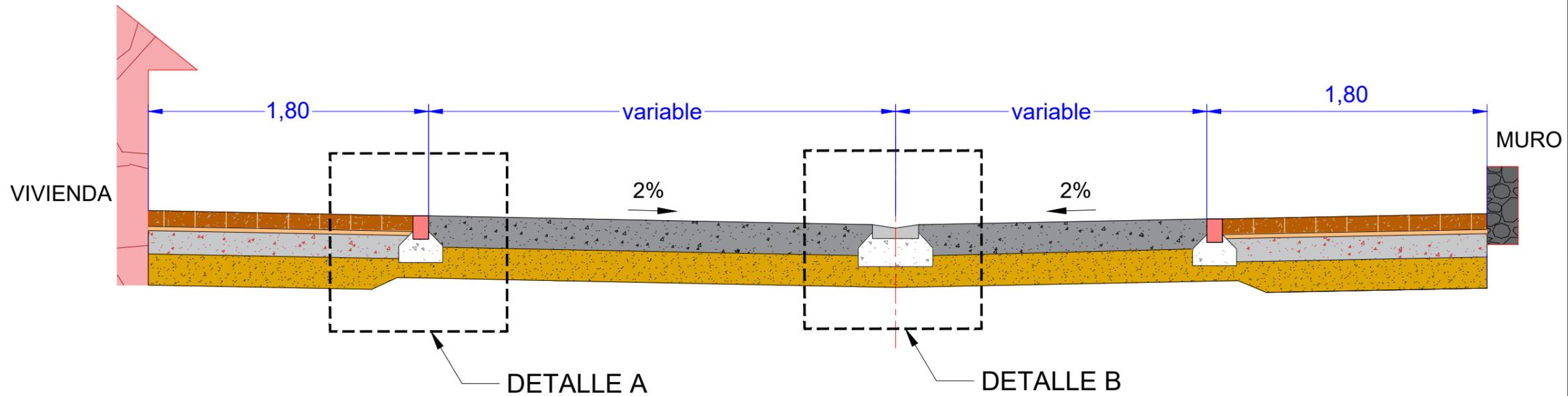
Denominación del plano:

PLANTA DE ACTUACIÓN

marzo 2025 Plano:
Escala 1:400 **03**
Hoja 1 de 1

SECCIÓN TIPO PAVIMENTO DE HORMIGÓN

Escala 1:30

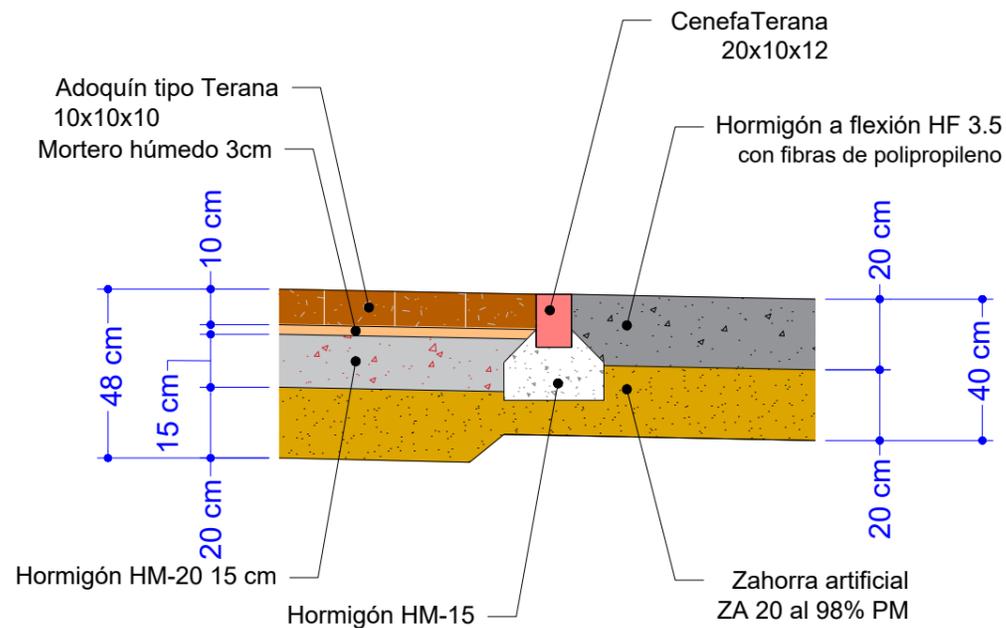


CARACTERÍSTICAS DEL HORMIGÓN (CÓDIGO ESTRUCTURAL)

ELEMENTO	MATERIALES						EJECUCIÓN	
	HORMIGÓN			ACERO			CONTROL DE EJECUCIÓN	RECUBRIMIENTO (mm)
	TIPO	CONTROL	γ	TIPO	CONTROL	γ		
ELEMENTOS EN MASA	HM-20/B/20/XA3	NORMAL	1.50	-	-	-	NORMAL	-
PAVIMENTO /CONTRARRESTOS	HA-25/B/20/XA3	NORMAL	1.50	B500S	NORMAL	1.15	NORMAL	60

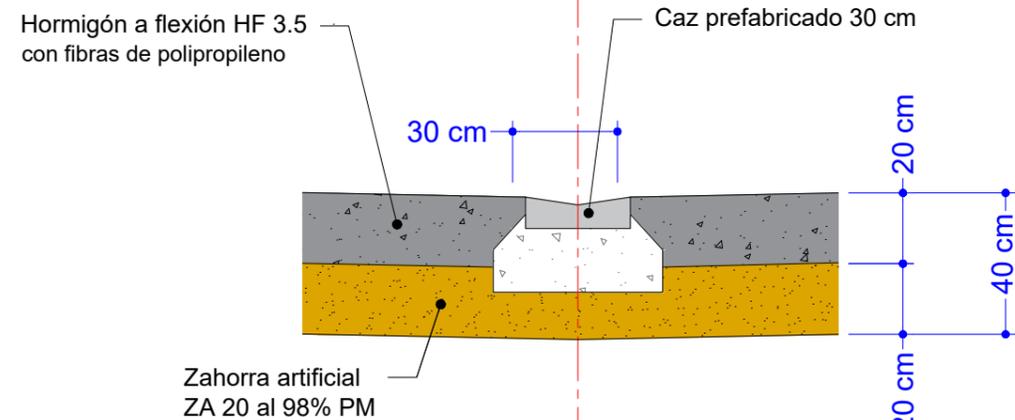
DETALLE A

Escala 1:20



DETALLE B

Escala 1:20



No.	Revisión/Versión	Fecha
-----	------------------	-------

Promotor:



Autor del Proyecto:



[Signatures]
 VÍCTOR A. LÓPEZ RODRÍGUEZ
 INGENIERO DE CARRETERAS, C. V.P.
 COLEGIADO Nº 7.835
 ARTZ STURRABARTE VÉLEZ
 INGENIERO DE CARRETERAS, C. V.P.
 COLEGIADO Nº 21.712

Memoria técnica valorada:

PAVIMENTACION DE LAS CALLES DE AKERRETA (ESTERIBAR)

Denominación del plano:

SECCIÓN TIPO

marzo 2025

Escala VARIAS

Plano:

04

Hoja 1 de 1

MEMORIA TÉCNICA VALORADA

PAVIMENTACION DE LAS CALLES DE AKERRETA (ESTERIBAR)



DOCUMENTO Nº3: PRESUPUESTO

Índice del Documento N°3

Mediciones y presupuesto	
Presupuesto General	

MEMORIA TÉCNICA VALORADA

PAVIMENTACION DE LAS CALLES DE AKERRETA (ESTERIBAR)

Mediciones y presupuesto

ÍNDICE

1.- CAPÍTULO 01 DEMOLICIÓN Y MOVIMIENTO DE TIERRAS	1
2.- CAPÍTULO 02 PAVIMENTACIÓN	2
3.- CAPÍTULO 03 SEÑALIZACIÓN	4
4.- CAPÍTULO 04 VARIOS	5
5.- CAPÍTULO 05 SEGURIDAD Y SALUD	6
6.- CAPÍTULO 06 GESTIÓN DE RESIDUOS	7

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
1.- CAPÍTULO 01 DEMOLICIÓN Y MOVIMIENTO DE TIERRAS				
01UDT005	m2 LEVANTADO COMPRESOR CALZADA Levantado con compresor de firme completo en calzada, incluyendo pavimentación (sea del tipo que sea) y base granular, incluso precorte de la superficie, no incluye carga para transporte ni retirada de productos a vertedero, hasta un espesor máximo de 20cm.			
	Pavimento existente	1	1,270.00	1,270.00
				1,270.00
			31.70	40,259.00
OC02BD010	m3 EXCAVACIÓN APERTURA DE CAJA Excavación en apertura de caja y carga de productos por medios mecánicos, en cualquier clase de terreno (excepto roca), medida sobre perfil, sin transporte. NOTA: esta unidad sólo se aplicará cuando la excavación se limite a la apertura de caja.			
	Pavimento hormigón existente	1	820.000	0.200
				164.000
				164.00
			5.36	879.04
OC02BD020	m3 EXCAVACIÓN EN VACIADO Excavación en vaciado y carga de productos por medios mecánicos, en cualquier clase de terreno (excepto roca), medida sobre perfil, sin transporte.			
	Aceras existentes	1	450.000	0.300
				135.000
				135.00
			6.78	915.30
OC01A010	m LEVANTADO DE BORDILLO Levantado de bordillo, con recuperación del mismo incluso retirada y carga, o acopio en obra, sin transporte.			
	Bordillo Isleta jardín 1	1	15.000	15.000
	Bordillo Isleta jardín 1	1	28.000	28.000
				43.00
			4.67	200.81
	TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIÓN Y MOVIMIENTO DE TIERRAS			42,254.15

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	----------	--------	---------

2.- CAPÍTULO 02 PAVIMENTACIÓN

OC05C040	m3 ZAHORRA ARTIFICIAL ZA 20 Zahorra artificial ZA 20, puesta en obra y con compactada al 98% del Proctor Modificado, medida sobre perfil. ZA Calzada ZA Aceras	1 1	820.000 450.000	0.200 0.200	164.000 90.000	254.00	29.34	7,452.36
OC03EB010	m3 MASA HM-20/B/20/XC2 CON FIBRAS EN PAVIMENTOS Hormigón en masa HM-20/B/20/XC2 con una adición de 1 kg/m3 de fibras de polipropileno procedente de planta en pavimentos de calzada de hormigón. Incluye puesta en obra con medios mecánicos y manuales, aditivos, vibrado, curado, formación de pendientes, corte de juntas y parte proporcional de encofrado. Totalmente terminado. Hormigón Calzada	1	820.000	0.200	164.000	164.00	112.06	18,377.84
OC03EB020	m3 MASA HM-20B/40/XA3 CEM II/SR, BASES Suministro y puesta en obra de hormigón en masa, vibrado y moldeado en su caso, en base de calzadas, solera de aceras, pistas deportivas o paseos, cimiento de bordillos y escaleras, con HM-20/B/40/XA3 (CEM-II/SR), con árido procedente de cantera, de tamaño máximo 40 mm y consistencia blanda, incluso parte proporcional de juntas de contracción. Hormigón aceras	1	450.000	0.150	67.500	67.50	105.58	7,126.65
OC06A310	m CAZ PREF. HORM. 50x33x13 cm. Suministro y colocación manual mediante útil de seguridad de caz prefabricado de hormigón de 50 x 33 x 13 cm. con canaleta de 3 cm de calado, incluso solera, colocación y rejuntado. Caz central	1	170.000		170.000	170.00	18.94	3,219.80
OC06CL034	m2 ADOQUIN PREF 10X10X10 Pavimento peatonal discontinuo formado por: -Piezas prefabricadas tipo Breinco Tegula o similar, de color a definir por la dirección facultativa y/o propiedad, en formato 10x10x10 cm (referencias: ceniza, desierto, black, arena, mediterraneo). Ejecutado siguiendo las instrucciones del fabricante. Sin perjuicio del contenido de éste, las losas irán previamente pintadas en su parte superior con una mezcla de cemento y agua para mejorar la adherencia. Estas piezas se colocarán presionando pieza a pieza, a pique de maceta de goma, sobre la base de mortero de agarre (descripción realizada en el siguiente punto). La losa irá apoyada totalmente sobre la base de mortero a fin de evitar roturas de las piezas cuando soporten cargas. Se dejará una junta entre piezas de 3-6 mm, y serán rellenadas posteriormente con arena fina por sucesivos barridos de la superficie. Se evitará el paso de personas durante los siguientes días y de vehículos auxiliares de la obra durante las tres semanas posteriores, una vez haya transcurrido el tiempo correspondiente de endurecimiento del mortero. No se efectuará bajo ningún concepto rejuntados mediante lechada de cemento que deformaría su aspecto y textura. (Las losas de dispondrán de manera que no forme agua estancada y dispondrá de una pendiente del 2-3 %). -Base de mortero de agarre, sobre la que irá asentada las piezas petreas anteriormente descritas, de 3 cm de espesor y una dosificación mínima de 380 kg/m3 (1/4). No se aceptará el mortero de consistencia seca. Se realizará con un mortero de consistencia blanca con cono de Abrams 4-6. Incluyendo ayudas a la descarga y reparto del material, pérdidas, cortes, limpieza, pequeño material, p/p de juntas de dilatación y juntas estructurales, cortes a realizar para ajustarlas a los bordes del confinamiento o a las intrusiones existentes en el pavimento, replanteo de maestras y niveles, formación de juntas y encuentros. Limpieza final con agua, sin eliminar el material rejuntado. Estimando superficie realizada, descontando huecos superiores a 1 m2. en su medición. Adoquín aceras	1	450.00		450.00	450.00	56.74	25,533.00

MEMORIA TÉCNICA VALORADA

PAVIMENTACION DE LAS CALLES DE AKERRETA (ESTERIBAR)

DOCUMENTO Nº3. PRESUPUESTO. **PRESUPUESTOS PARCIALES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
OC06A293	ml CENEFA ADOQUIN 20X10X12 Cenefa formada por -Piezas prefabricadas tipo Breinco Tegula o similar, de color a definir por la dirección facultativa y/o propiedad, en formato 20x10x12 cm (referencias: white / metal/ porfido / black). incluso excavación, solera, colocación y rejuntado. Incluyendo ayudas a la descarga y reparto del material, pérdidas, cortes, limpieza, pequeño material, p/p de juntas de dilatación y juntas estructurales, cortes a realizar para ajustarlas a los bordes del confinamiento o a las intrusiones existentes en el pavimento, replanteo de maestras y niveles, formación de juntas y encuentros. Limpieza final con agua, sin eliminar el material rejuntado.	1	253.40	253.40
		253.40	13.42	3,400.63
OC06A135	m BORD. PREF. TIPO VI COL. MECANICA Suministro y colocación con medios mecánicos de bordillo jardinero prefabricado de hormigón, en recta o curva, de 10 x 20 cm, para delimitación de zonas ajardinadas, incluso mortero de asiento y rejuntado, incluso excavación, hormigón de solera y refuerzo.			
	Bordillo Isleta jardín 1	1	15.000	15.000
	Bordillo Isleta jardín 1	1	28.000	28.000
		43.00	25.98	1,117.14
OC09C010	ud PUESTA EN ALTURA POZO REGISTRO Puesta en altura, con hormigón tipo HM-20, de pozos de registro en calzada o aceras, incluso demolición y reposición de firme y pavimento, carga para transporte de sobrantes a vertedero.			
	Registros saneamiento	8		8.000
	Registros Pluviales	2		2.000
	Registros Abastecimiento	5		5.000
	Otros servicios	4		4.000
		19.00	78.73	1,495.87
OC10C_ESC	ud REPOSICION DE ESCALERAS Entrada deprimida Casa Miguelikorena	1		1.00
		1.00	2,500.00	2,500.00
	TOTAL CAPÍTULO 02 PAVIMENTACIÓN			70,223.29

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3.- CAPÍTULO 03 SEÑALIZACIÓN				
OC15AV590	ud ESPEJO PARABÓLICO Ø60 cm Suministro y colocación sobre poste de sustentación (sin incluir éste), farola o columna, de espejo parabólico circular de ø 60 cm, incluso piezas de anclaje o atado y tornillería inoxidable.	2	203.81	407.62
		2.00		
132SV300	Ud RETIRADA Y REPOSICIÓN DE SEÑAL EXISTENTE Retirada y desmontaje de señal de circulación existente, incluso almacenaje durante la obra e instalación sobre zapata de hormigón			
	Colocación	4	350.00	1,400.00
		4.00		
	TOTAL CAPÍTULO 03 SEÑALIZACIÓN			1,807.62

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
4.- CAPÍTULO 04 VARIOS				
OC99CAR010	CARTEL INFORMATIVO DE LAS OBRAS Cartel Informativo de las obras de dimensiones 290x190 cm, según el modelo que se especifique en las resoluciones del Director General competente en materia de Administración Local. Cartel Informativo de las Obras	1	1.500.00	1.500.00
PAILOC	PAI LOCALIZACIÓN DE REDES OCULTAS Partida alzada de abono integro para la localización de servicios ocultos, pozos y acometidas. La unidad incluye todos los trabajos necesarios para su localizacion, tales como catas, demolición de prismas, soleras de hormigón, etc.	1.00	300.00	300.00
PAICRU	PAI CRUCE SERVICIO EXISTENTE Partida alzada de abono integro para la perdida de rendimiento debida a los cruces con infraestructuras existentes. La partida incluye su localización previa y todas las operaciones necesarias para cruzar los servicios existentes sin afectarlos.	1.00	200.00	200.00
PAIMAN	PAI MANTENIMIENTO SERVICIO Partida alzada de abono integro para el mantenimiento del servicio de todos aquellos servicios existentes en la zona de obras (abastecimiento, fecales, pluviales, alumbrado, electricidad, telecomunicaciones, gas).	1.00	200.00	200.00
	TOTAL CAPÍTULO 04 VARIOS.....			2,200.00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<u>5.- CAPÍTULO 05 SEGURIDAD Y SALUD</u>				
SYS	SEGURIDAD Y SALUD			
	Partida de seguridad y salud incluidos desvios de trafico y su mantenimiento.			
		1.00	5,500.00	5,500.00
	TOTAL CAPÍTULO 05 SEGURIDAD Y SALUD.....			5,500.00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
6.- CAPÍTULO 06 GESTIÓN DE RESIDUOS				
RES001	m³ Carga y transporte de residuos de construcción y demolición Carga y transporte de residuos de construcción y demolición de carácter pétreo constituidos por tierras y piedras a planta de valorización por transportista autorizado, a una distancia de 50 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes, incluso canon de entrada a planta.			
	Pavimento	1.1	1,270.000	0.200 279.400
	Excavación en caja Calle	1.1	820.000	0.200 180.400
	Excavación en caja aceras	1.1	450.000	0.300 148.500
			608.30	12.19 7,415.18
RES002	m³ Carga y transporte de residuos no peligrosos pétreos Carga y transporte de residuos de construcción y demolición no peligrosos -RNP- de carácter pétreo (excepto tierras y piedras) constituidos por hormigón, ladrillos, tejas y materiales cerámicos (o mezcla de éstos), yeso y/o mezclas bituminosas a planta de valorización por transportista autorizado, a una distancia de 50 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes, incluso canon de entrada a planta.			
	Demolición bordillo aceras	1	253.400	0.400 0.300 30.408
	Demolición bordillo zona verde	1	15.000	0.400 0.300 1.800
			32.21	31.27 1,007.21
RES003	m³ Carga y transporte de residuos no pétreos Carga y transporte de residuos de construcción y demolición no peligroso - RNP- de carácter no pétreo (cartón-papel, madera, vidrio, plásticos y metales incluidos envases y embalajes de estos materiales así como biodegradables del desbroce) a planta de valorización autorizada por transportista autorizado, a una distancia de 50 km., considerando ida y vuelta, en camiones, incluso canon de entrada a planta.			
	A justificar mediante albaranes	3		3.000
			3.00	98.05 294.15
	TOTAL CAPÍTULO 07 GESTIÓN DE RESIDUOS			8,716.54
	TOTAL			130,701.60

MEMORIA TÉCNICA VALORADA

PAVIMENTACION DE LAS CALLES DE AKERRETA (ESTERIBAR)

Presupuesto General

CAPÍTULO	RESUMEN	EUROS	%
01	DEMOLICIÓN Y MOVIMIENTO DE TIERRAS	42,254.15	32.33
02	PAVIMENTACIÓN	70,223.29	53.73
03	SEÑALIZACIÓN.....	1,807.62	1.38
04	VARIOS	2,200.00	1.68
05	SEGURIDAD Y SALUD	5,500.00	4.21
06	GESTIÓN DE RESIDUOS	8,716.54	6.67
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	130,701.60	
	13.00 % Gastos generales	16,991.21	
	6.00 % Beneficio industrial	7,842.10	
	SUMA DE G.G. y B.I.	24,833.31	
	TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	155,534.91	
	21.00 % I.V.A.	32,662.33	
	TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	188,197.24	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO NOVENTA Y SIETE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

Pamplona, abril de 2025

El equipo redactor

Víctor A. López Rodríguez



Ing. de Caminos C. y P.
Colegiado 7.835

Aritz Iturrarte Vélez



Ing. de Caminos C. y P.
Colegiado 21.712